

speciál ^{MF} DNES

Stavba

17. 4. 2026 / 15

- **Moderní stavební materiály**
- **Co přinese novela stavebního zákona**
- **Jak oteplování mění stavební trendy**
- **Hypotéky zdražují, co bude dál?**



Rekonstrukce s foukanou izolací



Climatizer[®]
Plus



úspora
až
60 %

**Spočítej
si své
zateplení**



půdy



střechy



stropy



Nejlevnější teplo je to uspořené!

www.ciur.cz | volejte zdarma 800 888 959

 **CIUR**
příroda. technologie. odpovědnost.

STAVBA

TECHNOLOGIE VE VÝSTAVBĚ 4

Do stavebnictví se dnes zapojují 3D návrhy, 3D tisk, ale i umělá inteligence. České technologie pomáhají u nás, ale dobývají i svět. Trendem je stavět rychleji, úsporněji, s menší chybovostí. Řada technologií není určená jen pro velké stavby a do výrobních závodů, usnadňují už přípravu stavby a následnou realizaci i soukromým investorům. Je třeba zmínit, že k technologickému pokroku se paradoxně přidává větší využívání přírodních materiálů. Jaké další novinky jsou k dispozici?

DOPRAVA PO ŘECE 6

„Pokud existuje možnost, jak část přepravy přesunout mimo silnice, dává to smysl nejen z pohledu kvality života ve městě, ale i ekonomicky,“ říká ředitel TBG MET-ROSTAV Jakub Šimáček. Jeho společnost propaguje převoz materiálu i betonu na lodích po řece. Lodní dopravu vnímá jako logický a dlouhodobě udržitelný způsob, jak zásobovat betonárny v centru města.

POZOR NA NOVÝ ZÁKON 8

Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě kritizuje nový stavební zákon, který měl pomoci zrychlit administrativu. „Snahy o zrychlení povolovacího řízení zatím vedly k pravému opaku,“ říká Renata Zdařilová, členka představenstva komory. Opírá se přitom o data z průzkumu o délce povolovacího řízení, který komora realizovala v letech 2024 a 2026 mezi svými členy. S novým zákonem se řízení protáhlo.

MODERNÍ PODLAHY 12 A 13

Materiál podlahy změnil interiér na první pohled, dodá mu styl, v neposlední řadě ovlivní i fungování místnosti. Při pořizování nové podlahy je potřeba zvážit několik věcí. Dřevo je osvědčenou klasikou, ale dobře mu konkuruje řada jiných materiálů. Některé už dlouho znáte, ale víte, co zvládají moderní rigidy nebo spc podlahy?

Foto na obálce: Shutterstock



FOTO: SHUTTERSTOCK

Speciál DNES je komerční příloha MF DNES

Vedoucí komerčních příloh:

Kamila Hudečková

Koordinátorka projektu:

Jana Blažková

Regionální obchod Čechy

Jindřich Procházka

jindrich.prochazka@mafra.cz

Mobil: 734 517 306

Regionální obchod Morava

Pavel Hejl

pavel.hejl@mafra.cz

Mobil: 774 616 444

Oddělení pro klíčové zákazníky

Václav Faměra

vaclav.famera@mafra.cz

Mobil: 602 658 922

INZERCE

Pozemky pro podnikání v Jevíčku

Město Jevíčko je malebné městečko v jihovýchodní části Pardubického kraje. Nachází se v údolí Malé Hané na spojnicí měst Moravská Třebová – Boskovice – Brno a je přirozeným spádovým územím pro okolní obce se spádovou kapacitou území více jak 10 tis. obyvatel. Má dobré zázemí, co se týká služeb v oblasti školství, zdravotnictví a obchodních i podnikatelských aktivit.

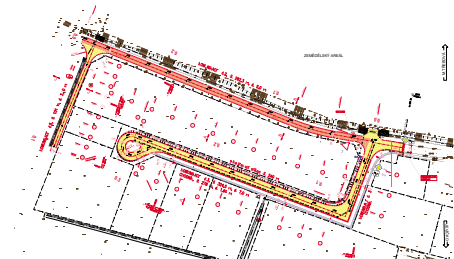
V severní části města je připravováno území o rozloze cca 1,8 hektarů pro vznik podnikatelských areálů a projektů. Pozemek bude v průběhu roku 2026 ze strany města zainvestován inženýrskými sítěmi - voda, kanalizace a napojen komunikací s výjezdem mimo obytnou část města na krajskou komunikaci. Svá vedení budou v současnosti realizovat spol. CETIN a ČEZ Distribuce. Do roku 2031 avizuje ŘSD v území vybudovat silnici dálniční typu o čtyř pružích – I/73, která by měla být přímou spojnicí D35 a D1.

Projekt podnikatelského parku v Jevíčku je spolufinancován Ministerstvem průmyslu a obchodu, což umožňuje městu nabídnout zájemcům atraktivní kupní cenu pozemku a garanci rychlé přípravy pozemku k výstavbě vhodným investorem. Projekt je ideální pro vznik výrobního závodu v oblasti lehkého průmyslu, např. se vznikem 50 - 150 pracovních míst.

V případě zájmu o pozemek se obraťte na Město Jevíčko, e-mail: jevicko@jevicko.cz, tel.: 464 620 511.



Město Jevíčko



Město Jevíčko připravuje další plochy pro podnikatelské areály o výměře cca 1,8 ha v lokalitě průmyslové zóny Třebovská



Lokalita zóny



Realizace základní technické infrastruktury proběhne v průběhu roku 2026. Informace o podmínkách prodeje pozemků a preferovaných podnikatelských aktivitách na uvedených kontaktech.

E-mail: jevicko@jevicko.cz • Tel.: 464 620 511

Když stavět, tak s využitím

Do stavebnictví se dnes zapojují 3D návrhy, 3D tisk, ale i umělá inteligence. České technologie pomáhají u nás, ale dobývají i svět.



3D TISK BETONU DŘÍVE EXPERIMENT DNES ZKRACUJE VÝSTAVBU A ŠETŘÍ NÁKLADY.

**TEXT: EVA VACKOVÁ
FOTO: ARCHIV FIREM**

Standardizace, prefabrikace, automatizace. Dnes digitalizace, 3D tisk, roboti a AI. Trendem je stavět rychleji, úsporněji, s menší chybovostí. Rada technologií není určená jen pro velké stavby a do výrobních závodů, usnadňují už přípravu stavby a následnou realizaci i soukromým investorům. Je potřeba zmínit, že k technologickému pokroku se paradoxně přidává větší využívání přírodních materiálů. Nepřekvapí, že dřevostavby vznikají v továrních halách, přijedou na nákladáku a na pozemek je posadí jeřáb. V současné době tvoří zhruba 16 % z počtu novostaveb a jejich podíl bude podle předpokladů stoupat.

„Ideálu nízkoenergetického bydlení jdou dřevostavby naproti. Nekumulují teplo do zdí, takže na jejich vytopení stačí menší množství tepla. Vlastnost oceníte i v létě, kdy přebytečné teplo nezadržují. V interiéru je příjemné, i když je venku vedro,“ zmiňuje plusy Tomáš Korecký ze společnosti Rigips, Saint-Gobain. I přes základní energetickou nenáročnost odborníci doporučují doplnit dřevostavbu udržitelnými technologiemi. Nabízí se kombinace s fotovoltaickými panely, díky nimž si majitelé domů vyrábějí část energie sami.

ZAMĚŘTE SI STŘECHU Z VÝŠKY

Lehké hliníkové a ocelové krytiny se většinou vyrábějí na míru konkrétnímu domu, což obvykle vyžaduje osobní zaměření na stavbě. Díky digitálním nástrojům se zjistí rozměry i na dálku, což šetří čas nejenom majitelům, ale zároveň i řemeslníkům. „S orientačním

zaměřením střechy nám pomáhá online služba SAT vision. Co k tomu potřebujeme? Stačí nám adresa stavby, GPS souřadnice nebo odkaz na online mapy,“ popisuje Petr Tureček ze společnosti Satjam a pokračuje: „Tyto údaje následně předáme specializované firmě, která z přesných leteckých snímků vytvoří 3D model stavby a s přesností na centimetry určí rozměry a sklon střechy. Na základě toho připravíme orientační cenovou nabídku. Služba je určená pro klempíře a realizační firmy. Před zadáním zakázky do výroby se následně provádí ještě přesné zaměření přímo na stavbě.“

3D TISK JE U NÁS NA BETON!

Před pár lety to vypadalo jako experiment, dnes pomáhá měnit standardy ve stavebnictví. 3D tisk betonu zkracuje výstavbu, v závislosti na typu projektu šetří náklady. Například díky zefektivnění procesů a hospodárnějšímu využití materiálů. Pracuje s přesným dávkováním, směs se ukládá digitálně řízenou výrobou, což redukuje množství odpadu. V krátkém čase se dají realizovat složité projekty s organickými tvary. To otvírá možnosti architektům i investorům.

Technologie nachází uplatnění i v realizacích dostupného bydlení, obecní výstavbě či v menších projektech. „Nejde ani o marketingový trik. Technologie má navíc potenciál stát se běžnou součástí stavebnictví,“ říká Jan Hasík z investiční skupiny Purposia Group a dodává: „Věřím, že budou-li plně sloužit první 3D tištěné stavby, získá si tato bezpečná, spolehlivá a dlouhodobě udržitelná metoda důvěru odborníků i veřejnosti. Výhodou je její kompatibilita s normami a technickými standardy.“ (Technologie rozvíjí společnost Coral Construction Technologies, součást holdingu Purposia ve spojení se stavební skupinou HSF System).

ČESKÁ TECHNOLOGIE ZA HRANICEMI

Zpráva, že v britském Thornley začali stavět sedm rodinných domů, by nikoho zřejmě

STAVÍ ROBOTI V BRITSKÉM THORNLEY STAVÍ RODINNÉ DOME ROBOTI. TECHNOLOGII I ZDICÍ SYSTÉM VYVINULI V ČESKÉ REPUBLICĚ.



3D NÁVRH NA TABLETU

Digitální technologie usnadňují i výběr oken. Jak konkrétně, vysvětluje Tomáš Pilský ze společnosti Vekra. „Využíváme aplikaci s rozšířenou realitou obsahující naše portfolio, což umožní zvolená okna zakomponovat do



dané stavby. **Zákazník na obrazovce vidí výsledek,** může volit sestavy oken či posuvných systémů, materiál, barvu i detaily. Každý **výrobek získává unikátní označení – pomyslný rodný list.** I po letech je možné dohledat, jaké prvky firma dodávala.“

nezaujala. Její váha vzrostla, když se přidala informace, že je postaví zdicí roboti WLBTR od společnosti Wienerberger (první nasazení zdicího robota na větší rezidenční projekt).

Z České republiky na staveniště dorazil také zdicí materiál Porotherm. Roboti zvládli postavit každé podlaží během dvou dnů. „Nasazení robotů je velkým krokem vpřed. Přivezli jsme technologii i zdicí systém – oboje vyvinuté v Česku. Potvrdilo se, že robot efektivně nahradí nedostatečnou pracovní sílu. Bez problémů pracuje s pěnou i s tenkovrstvou maltou,“ říká Jaromír Sadloň z GreenBuild, dceřiné společnosti Wienerberger.

moderních technologií

A jak probíhá stavba? Postupně ve fázích. Roboti nejprve vyzdí přízemí dvou domů, poté se přesouvají na další dvojici. Zatímco roboti staví další přízemí, dělníci na těch hotových instalují stropy. Po jejich dokončení se



Z POLYSTYRENU DEKORATIVNÍ PRVEK Z EXPANDOVANÉHO POLYSTYRENU.

roboti vracejí zpět stavět patra na prvních domech. Byla testována také další novinka – automatické skládání rohů s využitím bloků šířky 24 cm.

ABY SKLO BYLO EKOLOGICKÉ

28. leden je Mezinárodním dnem snižování emisí CO₂. Jak to souvisí se stavebnictvím? Za více než třetinu celkových emisí oxidu uhličitého zodpovídá výstavba a provoz budov, za pětinu z toho celoprosklené fasády. Dopad emisí se dá ovšem snížit, třeba využitím nízkouhlíkových skel snižujících emise až o třetinu.

„Obecně platí, že u stavebního skla největší uhlíkovou stopu zanechává výroba. Při ní dochází k uvolňování vázaného uhlíku - emise vznikajících při těžbě surovin, výrobě a zpracování materiálu. Naším cílem je dosáhnout do roku 2050 uhlíkové neutrality,“ říká Michal Široký ze Saint-Gobain Glass. Tato společnost v roce 2022 představila první nízkouhlíkové sklo značky ORAÉ. „Recyklované sklo tvoří 64 % skloviny. Přístup k recyklovanému sklu je obtížný, je totiž málo specializovaných

KREATIVNÍ KULIČKY NA MÍRU

Značka Isover nově nabízí zakázkovou výrobu **atypických polystyrenových prvků**, které se přizpůsobí požadavkům architektů a stavebních projektů. Z expandovaného polystyrenu vznikají prvky různých tvarů a velikostí – od **dekorativních detailů fasád** až po velké konstrukční prvky s nízkou hmotností, vysokou odolností, izolační schopností a dlouhou životností. Zakázková výroba umožňuje realizovat oblouky, římsy i 3D prvky.

firm, které sklo roztřídí, demontují, pročistí a odvezou do sklárny ke zpracování. Při výrobě se navíc využívají obnovitelné zdroje energie. Produkt přináší snížení uhlíkové stopy o 35 až 40 %. Vše ale brzdí legislativa, která využití materiálů z demolic není příliš nakloněna,“ komentuje Michal Široký.

INZERCE

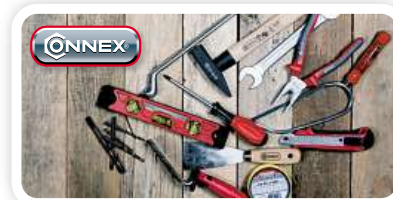
Kvalitní ruční nářadí pro stavbu, dílnu a zahradu

CONNEX®
meister M

Jste připraveni posunout své stavební projekty do nových výšin? Sáhnete po nářadí pro realizaci vašich vizí a snů, na které se budete moci spolehnout. Ať už potřebujete kladivo, hrábě, hadici, pořádné lano nebo třeba WC sedátko, produkty značek **CONNEX**, **CORNAT** a **MEISTER** jsou přímo pro vás. Stavte s jistotou a budujte s našimi nástroji pro dům, dílnu a zahradu!

Hlavní výhody našeho nářadí:

- ergonomický design
- kvalitní materiály
- vždy moderní a trendy
- maximální funkčnost
- důraz na kompaktní uložení



Ať už jste nadšený nováček nebo zkušený profík, nářadí dodavatele **CONMETALL** Vás určitě nezklame. Nebojte se výtvoří své fantazie proměnit ve skutečnost.



Nejvyšší čas připravit se na jarní sezónu. Každá práce na zahradě se Vám odmění krásnými květy sladkými plody a krásnými pohledy do zahrady.



Vybavení do koupelny pro pocit z luxusu i při sprchování. Kvalitní armatury do kuchyně. To a ještě mnohem více pod značkou **CORNAT**.



PO VLTAVĚ TBG METROSTAV VOZÍ PO ŘECE SUROVINY K VÝROBĚ BETONU UŽ DESÍTKY LET. DÍKY TOMU NEZAHLUJE UŽ TAK PŘETÍŽENÉ SILNICE MĚSTA.

Řeka je zatím nevyužitou přirozenou dopravní cestou

„Pokud existuje možnost, jak část přepravy přesunout mimo silnice, dává to smysl nejen z pohledu kvality života ve městě, ale i ekonomicky,“ říká ředitel TBG METROSTAV Jakub Šimáček

TEXT: BLANKA DRAHOŠOVÁ
FOTO: ARCHIV FIRMY

Vím, že vaše společnost propaguje převoz materiálu i betonu na lodích po řece. Jak se vám daří tento trend prosazovat?

Lodní dopravu vnímáme jako logický a dlouhodobě udržitelný způsob, jak zásobovat betonárny v centru města. V našem případě nejde o žádnou novinku – po Vltavě dopravujeme kamenivo už desítky let a dnes takto zajišťujeme většinu dodávek pro naše dva provozy napojené na Vltavu. Lodní doprava je pro nás zásadní – po řece k nám míří až 80 % surovin pro výrobu betonu, tedy písek a štěrk. Díky tomu dokážeme výrazně snížit počet kamionů, které by jinak musely projíždět městem. Jedna loď totiž nahradí přibližně 40 nákladních aut.

Co se týká samotného betonu, ten po řece vozíme jen výjimečně, například při rekonstrukci Šitkovského jezu. Tak daleko zatím nejsme a upřímně řečeno to má své limity – čerstvý beton má omezenou dobu zpracovatelnosti, což tuto variantu výrazně omezuje.

Proč je podle vás důležité hledat alternativy k silniční dopravě právě v Praze?

Praha se dlouhodobě potýká s přetíženou dopravní infrastrukturou. Každý kamion navíc znamená větší zátěž pro silnice, více hluku i emisí. Pokud existuje možnost, jak část přepravy přesunout mimo silnice, dává to smysl nejen z pohledu kvality života ve



JAKUB ŠIMÁČEK ŘEDITEL TBG METROSTAV

městě, ale i ekonomicky. Lodní doprava totiž umožňuje přepravovat najednou velké objemy materiálu. Řeka je v tomto směru přirozenou dopravní cestou, která zatím není využita.

Betonárny máte přímo v centru města. Není to z pohledu dopravy paradox?

Na první pohled to tak může působit, ale ve skutečnosti je to naopak. V centru města se intenzivně staví a beton je potřeba dopravit na tyto stavby v relativně krátkém čase, aby si zachoval své vlastnosti. Pokud by se vyráběl mimo město, znamenalo by to více aut na silnicích a delší přepravní časy. Betonárny v centru, zásobované po vodě, tak ve výsledku snižují celkový počet jízd po městě.

V poslední době mluvíte také o kombinované dopravě. Co si pod tím představíte?

Ne všechny pískovny nebo lomy mají přímé napojení na vodní cestu. V takových případech využíváme kombinovanou dopravu – materiál se nejprve přiveze kamiony do překladiště, například v Mělníku nebo do Modřan, a odtud pokračuje loď do centra Prahy. Díky tomu můžeme využívat výhody lodní dopravy i tam, kde by to jinak nebylo možné.

Jakou roli v převozu velkých objemů materiálu pro výstavbu hraje lodní doprava?

V případě betonáren jde především o přepravu kameniva, které tvoří největší část betonové směsi a zároveň představuje největší logistickou zátěž. Na naše provozy po Vltavě připlouvá zhruba jedna loď s kamenivem denně. Lodní doprava nám tak umožňuje převážet materiál ve velkých objemech a bez závislosti na aktuální dopravní situaci ve městě. Tento způsob zásobování výrazně snižuje potřebu silniční dopravy a zajišťuje plynulý chod výroby.

Na které zajímavé nebo neobvyklé stavby jste dodávali beton?

Zajímavých projektů je řada. Zmínil bych třeba všechny etapy pražského metra, tunel Blanka nebo Ústřední čistírnu odpadních vod. V poslední době je to nové nádraží Bubny či Dvořecký most. Často se podílíme i na technologicky náročných projektech, při opravě Barrandovského mostu jsme pro tyto účely vyvíjeli speciální ultravysokopevnostní beton (UHPC).

Jste si jisti, že máte dobře nastavené pojištění majetku?

Mít svoji nemovitost správně pojištěnou by měla být samozřejmost, říká ředitel Centra likvidací Kooperativy Ondřej Poul. Přesto je 30 % nemovitostí, které nejsou vůbec pojištěny.

Jak velký problém obecně je špatné či nedodatečné pojištění nemovitosti, typicky rodinného domu?

Problém to může být skutečně zásadní. V případě škody peníze od pojišťovny nemusejí a asi ani nebudou na opravu či znovupořízení nemovitosti stačit. Z povodní v říjnu 2024 jsme řešili škodu na rodinném domě, který byl pojištěn na hodnotu 6,5 milionu Kč, ale současná pojistná částka by měla být okolo 11 milionů Kč. Smlouva byla staršího data, opakovaně jsme klientovi nabízeli úpravu smlou-



ONDŘEJ POUL
ŘEDITEL CENTRA
LIKVIDACÍ
KOOPERATIVY

vy a indexaci, která by mu zajistila odpovídající navýšení pojistné částky, ale ani jedné nabídky klient nevyužil. Asi 40 procent částky na opravu domu tedy musel dát za svého.

Pojištění dnes již nehradí jen vzniklé škody, asistenční služba pomůže i při náhlé nehodě.

Jaké zásahy mohou klienti využívat?

Jsme přesvědčeni, že moderní pojišťovna by měla klientům nabídnout něco více, než „jen“ zaplacení škody. Praktické řešení situace, jako je vodovodní havárie, škůdci, údržba domácnosti, topení, rozbité okno, zabouchnuté klíče. Dodatečné služby zvyšují spokojenost klientů, což je pro nás velmi důležitý faktor. A je to i jeden z dalších důvodů, proč by si klienti měli aktualizovat své pojištění. Pak v něm budou mít zahrnuty i nejnovější služby, jako například cykloasistence.

Které asistence klienti nejčastěji využívají?

Nejčastěji potřebují elektrikáře, zámečníka a instalatéra, přičemž průměrná cena za zásah je kolem čtyř tisíc Kč. Loni jsme pomohli v domácnostech skoro 17 tisíci zásahy. Zajímavé je, že 1 094 zásahů, o 30 % více než v roce 2024, směřovalo k odstranění vosích nebo sršních hnízd. A pomohli jsme také 85 cyklistům při havárii nebo závadě na jejich kole.



INZERCE

KDYŽ POTŘEBUJETE ELEKTRIKÁŘE, NE ZKOUŠEČKU A MODLITBU

Volejte 957 105 105.

Pojištění majetku s asistencí



Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Pro život, jaký je

Tlak na čas nevede k vyšší kvalitě ani úsporám

„Snahy o zrychlení povolovacího řízení zatím vedly k pravému opaku,“ říká Renata Zdařilová, členka představenstva České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT). **TEXT: EVA JAROŠOVÁ FOTO: ARCHIV ČKAIT**

Jak dlouho aktuálně trvá v Česku vyřízení stavebního povolení pro rodinný dům?

Můžeme se opřít o data z našeho průzkumu o délce povolovacího řízení, který jsme realizovali v letech 2024 a 2026 mezi našimi členy napříč obory autorizace a tím pádem napříč jednotlivými typy staveb. Podle průzkumu z ledna 2024 celých 96 % respondentů získalo do jednoho roku (vydané podle starého stavebního zákona). Podle průzkumu z ledna 2026 již jen 82 % respondentů získalo do jednoho roku stavební povolení (vydané převážně v době platnosti nového stavebního zákona). Ještě zajímavější je porovnat, kolik našich respondentů získá stavební povolení do půl roku. Podle průzkumu z roku 2024, tedy v době platnosti starého stavebního zákona, získalo stavební povolení do půl roku celých 84 % respondentů. O dva roky později, tedy v době plné účinnosti nového stavebního zákona, to bylo již jen 73 % respondentů. I zde je tedy vidět, že snahy o zrychlení povolovacího řízení zatím vedly k pravému opaku.

Bylo by potřeba zrychlit?

Ve stavebnictví tlak na čas takřka nikdy nevede k vyšší kvalitě ani k úsporám nákladů. Povolovat a stavět rychleji povede především k ještě většímu tlaku na růst cen stavebních firem, výrobců materiálů i řemeslníků, kteří už nyní kapacitně nestíhají. A ceny rostou, zatímco pracovníků nepřibývá. Zde vidíme rozdíl v optice politiků, kteří od roku 2018 mění stavební zákon jako na běžícím pásu, a odborníků z praxe.

Chystá se novela stavebního zákona, ke které máte výhrady. Jak by se dotkla lidí, kteří se chystají stavět si dům?

My chápeme stavebnictví, respektive stavby, jako součást veřejného prostoru. Jako vyjádření kultury společnosti včetně mezilidských vztahů. Opticky tak poslední představená verze novely stavebního zákona nahrává novým stavebníkům. Ale všichni víme, že ďábel je ukrytý v detailu. A těch, které mohou i stavebníkům rodinných domů zkomplikovat život, je celá řada. Příklad: je sice líbivé, že poslanci



RENATA ZDAŘILOVÁ

vládní koalice dávají možnost projektovat tzv. rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci i osobám bez patřičné autorizace, ale nejde jen o malé jednoduché rodinné domky či chatičky, jak často zaznívá. Podle zákona to jsou stavby pro

**PODLE PRŮZKUMU
Z LEDNA 2024 96 %
RESPONDENTŮ ZÍSKALO
DO JEDNOHO ROKU
STAVEBNÍ ROZHODNUTÍ.**

bydlení bez omezení zastavěné i podlažní plochy! Jediným limitem je jedno podzemní, dvě nadzemní a jedno ustupující podlaží. Klidně se tedy může jednat o jednotlivé stavby s několika stovkami metrů zastavěné plochy umístěné na nestabilním podloží! Ale kdo pak ponese odpovědnost za případné ohrožení sousedních staveb, za případné vady, nedodělky nebo jiný než energeticky optimální provoz? V takovém případě pouze stavebník, což je laik, který tímto ztrácí jak pojištěnou a kvalifikovanou službu, tak i dohled nad řadu profesí, počínaje hasiči a konče třeba právě energetickým auditem stavby.

Návrh rozmělnuje požadavky na územ-

ní plánování, kvalitu projektové dokumentace, technické normy, a tudíž i stavby. Podobná liberalizace nedává smysl.

Co je podle vás největším problémem navrhované novely?

To zásadní je, že změnám opět nepředcházela žádná analýza a diskuse s odbornou veřejností. Nikdo neoslovil inženýry, techniky ani architekty, města či obce. Všude jsou zmiňováni jen developři a jejich potřeby. Přitom bylo už xkrát vyvráceno, že by urychlení povolování bytů mohlo vést k jejich větší dostupnosti. Kdyby tomu tak bylo, tak by se tisíce povolených bytů začaly hned realizovat a nečekalo by se, až trh bude ochoten akceptovat současné přehřáté ceny. Jde o hlubší a strukturovanější problém, který však řešení má. Stačí se podívat do Rakouska, kde dostupné bydlení vzniká v režii měst a obcí, někdy i vyšších samosprávných celků. Pokud zde vzniká státem podporovaný bytový projekt dostupného bydlení, pak investor musí garantovat, že dvě třetiny bytů se dalších 40 let budou pronajímat za předem garantované „dostupné ceny“. V letošním roce by se v ČR muselo vycházet z koncové prodejní ceny 60 až 70 000 Kč/m² plochy bytu. Jenže nic takového stavební zákon ani žádný prováděcí předpis nedefinuje. Pokud nevzniknou podmínky pro aktivní roli samospráv, třeba i prostřednictvím družstev, situace se nezmění.

Upozorňujete na odliv odborníků ze stavebnictví – co by mohlo situaci zlepšit?

Kdo by chtěl pracovat v oboru, jehož podmínky neurčují odborníci? Nestabilita právního prostředí započatá v roce 2018 způsobuje odliv starších zkušených inženýrů a inženýrek. A to nejen z technických profesí, ale i ze zmíněných stavebních úřadů. Ale abych nesvalovala jen vinu na stávající legislativní marasmus, problém definujeme už na úrovni základních a středních škol, kde se zatím nepodařilo matematiku dětem přiblížit skrze její aplikaci třeba právě ve stavebnictví. To je náš projekt na další roky. A věříme, že pomůže zvýšit zájem o technické vzdělávání.

talpa-rpf

Comacchio MC8 nová posila maloprofilového vrtání

Společnost Talpa-RPF s.r.o. je na stavebním trhu známá především v oblasti bezvýkopových technologií – řízeného horizontálního vrtání a protlačování potrubí. Naše působnost je však výrazně širší – věnujeme se sanaci ekologických zátěží, hydrogeologii a v neposlední řadě také řezání vodním paprskem.



Potřeba realizace vertikálních maloprofilových vrtů pro sanační práce vedla ke vzniku samostatného střediska vrtných prací. V roce 2021 jsme pořídili první maloprofilovou vrtnou soupravu JaNo HVS 255. Tato souprava, vybavená jednou vrtnou hlavou a s omezenou kinematikou vrtné lafety, byla primárně určena na provádění monitorovacích, průzkumných, čerpacích anebo vsakovacích vrtů. Využívána byla rovněž pro vrty pro tepelná čerpadla a v menší míře i pro speciální zakládání staveb.

Postupem času se však ukázalo, že technické parametry této soupravy jsou pro náročnější „stavební vrtání“ limitující. Současně jsme identifikovali významný potenciál pro další rozvoj aktivit společnosti, a proto jsme se rozhodli investovat do nové vrtné techniky.

Volba padla na soupravu Comacchio MC8 od italského výrobce Comacchio.

Jedná se o univerzální kompaktní soupravu vhodnou pro veškeré práce maloprofilového vrtání.

Je vybavena plnou kinematikou vrtné lafety umožňující realizovat vertikální i horizontální vrty včetně možnosti vrtat „pod sebe“.

Velkou výhodou je rovněž možnost natočit vrtnou lafetu tak, že návrtný bod může být umístěn v ose pásu podvozku. Tento patentovaný systém firmy Comacchio je velmi přínosný zejména při práci ve stísněných podmínkách.

Modulární konstrukce vrtné lafety umožňuje vyjmutí její střední částí a tím vrtání v místech se sníženou světlostí vrtů.



Souprava je vybavena dvojitou vrtnou hlavou umožňující vrtat na „plný duplex“, kdy horní hlava zajišťuje rotaci vrtných tyčí a spodní hlava rotaci pažnic. Tento způsob vrtání výrazně zvyšuje produktivitu vrtání a zároveň umožňuje změnu vzájemné polohy vrtného nástroje a pažnicové korunky vrtné i v opravdu složitých geologických podmínkách. Společně s novou vrtnou soupravou nastoupila ke společnosti i nová vrtná osádka.

V současnosti disponujeme dvěma vrtnými soupravami a dvěma osádkami.

Souprava JaNo HVS255 je nadále určena především pro vrtné práce v oblasti inženýrsko-geologického průzkumu, sanačních prací, vrtání studní a vrtů pro tepelná čerpadla.



Nová souprava Comacchio MC8 je primárně zaměřena na stavební segment, kde jsme schopni investorům anebo generálním zhotovitelům staveb poskytnout komplexní služby v oblasti speciálního zakládání staveb - zakládání na mikropilotách, zajišťování stavebních jam pomocí mikrozáporového anebo mikropilotového pažení včetně realizace zemních kotev.

talpa-rpf

Bezvýkopové technologie, maloprofilové vrtání
Sanace ekologických zátěží
Řezání vodním paprskem
www.talparpf.cz

talpa-vhs

Vodohospodářské stavby
Výstavba inženýrských sítí
Rekultivace a výstavba skládek
www.talpavhs.cz

talpa-flora

Kácení a ořezy stromů
Výsadba a údržba zeleně
Zakládání a rekonstrukce zahrad
www.talpaflora.cz

Detecha: pestrá nabídka a dlouholetá tradice

Nabízíme poctivé české barvy, u kterých se snoubí vyvážený poměr kvality a ceny s pozitivními vlastnostmi našich nátěrových hmot, shrnuje filozofii společnosti Detecha její marketingová manažerka Jana Matějková. TEXT: ALEŠ MISAR FOTO: ARCHIV DETECHA

Můžete blíže představit svůj sortiment?

Detecha se zabývá výrobou barev na dřevo, kov a beton. Má silnou tradici v chemickém průmyslu. Její produkty se používají také ve stavebnictví, automobilovém průmyslu a zemědělství. Zákazníci její sortiment znají již více než 70 let a značky jako Izoban, Karbolineum, Tlumex jsou v tomto segmentu nesporně pojmem. Působí ale i v oblasti dekorativní kosmetiky, a to pod značkami Regina a Jelení lůž.

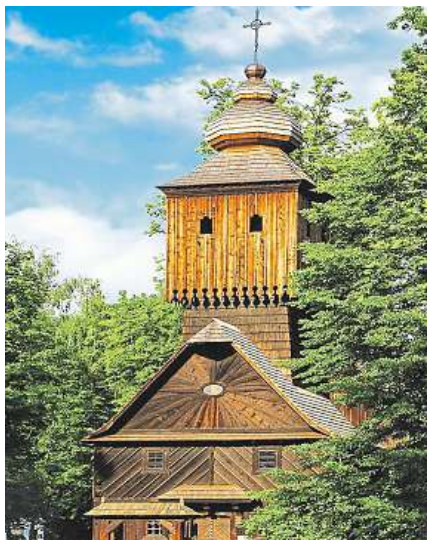
Zajímavostí je, proč původně vaše společnost vznikla.

Původní poslání bylo zajištění vhodných pracovních příležitostí obyvatelům Orlických hor a podhůří v době, kdy se zde zavíraly textilní provozy a lidé přicházeli o práci. Družstvo se specializovalo na chemické a drogistické výrobky – prací, mycí a čisticí prostředky. Na počátku šedesátých let se výrobní náplň začala zaměřovat na klasické nátěrové hmoty.

Jaké výrobky se již staly vašim osvědčeným „hitem“ či stálicí?

Největší stálicí v sortimentu je lazura na dřevo Karbolineum Extra 3v1. Je tenkovrstvá, zároveň impregnuje a bezpečně ochrání

DETECHA MÁ ZÁSLUHU I NA OBNOVĚ HISTORICKÝCH PAMÁTEK, NAPŘÍKLAD KOSTELA SV. ANNY Z VĚTRKOVIC. JEJICH NÁTĚRY LADÍ I S MODERNÍMI STAVBAMI (FOTO NAHOŘE)



dřevo na několik let proti plísním, houbám a řasám, proto se užívá hlavně na nátěry šindelových střech, pergol a plotů. Je dnes nedílnou součástí trhu s lazurami na dřevo. A dále například Tlumex se vyrábí do dneška, ten se již stal obecným pojmem pro ochranu spodku automobilu.

Může si u vás zákazník zadat přípravu rozpouštědla či jiného přípravku „na míru“?

Naše obě divize kosmetiky i nátěrových hmot se zabývají tzv. smluvní výrobou. Tedy po přesné specifikaci požadavku na vlastnosti hmoty od zákazníka a posouzení reálnosti výroby z naší strany lze takovou zakázku uskutečnit.

Lze pozorovat v aplikaci barviv a nátěrů některé moderní trendy? Vznikl u některého výrobku strmý vzestup poptávky?

Pravdou je, že trh s nátěrovými hmotami v ČR je poměrně konzervativní a strmý vzestup se u žádného výrobce neděje. Je však patrné, že se každým rokem zvyšuje obliba Epoxybanu. Je to dvousložková epoxidová barva, určená především na betonové povrchy. Využívá se tam, kde je potřeba vysoká odolnost, například v dílnách, skladech nebo garážích.

Nabízíte i produkty k boji proti plísním. Co byste v této oblasti doporučili?

Plísně, zejména v interiéru, jsou pro zdraví člověka nepřijatelným společníkem, a to u

starých domů i novostaveb. Důležité je řešit problém hned v zárodku. Zamyslet se nad tím, co vlastně plísně způsobuje, a jednat co nejeфекtivněji. Hlavně nepodcenit složení a použít produkt na bázi biocidů, a ne na bázi chloru! Tyto požadavky splňují naše dva výrobky Detastop a Detakryl. Oba se velmi dobře doplňují jak z hlediska prevence, tak i z hlediska účinného boje proti plísním.

Máte i zásluhu na obnově historických památek. Jde třeba o rekonstrukční nátěr chaty Libušín na Pustevnách. V čem tato obnova spočívala?

Jsmo již řadu let v poměrně úzké spolupráci s památkovými úřady a vlastníky řady památkově chráněných objektů. Například šindelová střecha na hradě Švihov nebo třeba i skanzen v Rožnově pod Radhoštěm jsou ošetřeny naší již zmíněnou stálicí, poctivou lazurou na dřevo Karbolineum Extra 3v1. Nátěr střech na Libušíně byl unikátní svým rozsahem a důrazem na tradiční řemeslné postupy.

Jaké motto vystihuje vaši filozofii ve vztahu k zákazníkům?

Poctivé české barvy. Zde se snoubí právě vyvážený poměr kvality a ceny s pozitivními vlastnostmi našich nátěrových hmot. Stavíme na důvěře, naslouchání a upřímném zájmu o individuální potřeby zákazníků. Dbáme na to, abychom přinášeli dlouhodobou hodnotu, zároveň ctíme tradice, na kterých jsme vyrostli, a ty předáváme dál a s hrdosťou.



www.satjam.cz

Architekt: Kamil Mrva Architects
Foto: TOAST
Střešní krytina: SATJAM Rapid Deluxe

IDEÁLNÍ STŘECHA PRO KAŽDÝ DŮM

Plechové střechy symbolizují trend současné architektury. Počet jejich instalací trvale stoupá, a to jak u novostaveb, tak u rekonstrukcí. Každý rok tak roste i počet spokojených majitelů nemovitostí s lehkou střechou.

Uživatelé ocení i rychlou pokládku, dlouhou životnost a minimální údržbu. Plechové střechy jsou pevné a odolné vůči větru i sněhu, takže jim budou sloužit řadu let. Problémem pro ně nejsou ani nízké sklony a schopnost přizpůsobit se každé stavbě – svou profilací věrně napodobí tradiční střešní krytiny.

OCEL, NEBO HLINÍK?

Střechy SATJAM přenášejí skandinávskou tradici přímo na váš dům. Právě na severu, v drsném klimatu Švédska a Norska, se zrodila myšlenka plechových krytin jako nejodolnější ochrany proti sněhu a větru.

- **Švédská ocel:** Síla zrozená v hutích SSAB nabízí pevnost a stabilitu.
- **Norský hliník:** Lehkost, která nezatíží krov a přečká generace.

Prohlédněte si celou naši nabídku a využijte aktuální akce na www.satjam.cz.



LEHKÁ STŘECHA A ARCHITEKTI

„Kovové krytiny navrhujeme u většiny šikmých střeš v našich projektech. V počátcích jsem si tento materiál vyzkoušel sám na sobě, když jsem ho použil na svém domě v Prostřední Bečvě“

doc. Ing. arch. Kamil MRVA, Ph.D.,
Kamil Mrva Architects





SPC KRYTINA JDE O TAKZVANÝ NOVÝ VINYL NEBOLI RIGID VYROBENÝ Z KAMENIVA.



TŘÍVRSTVÉ DŘEVO MODERNÍ KRYTINA SLOŽENÁ ZE TŘÍ VRSTEV DŘEVA LEPENÝCH KRÍŽEM JE ODOLNĚJŠÍ PROTI ZMĚNÁM TEPLOT A VLHKOSTI.

To nejlepší od podlahy

Materiál podlahy změni interiér na první pohled, dodá mu styl, v neposlední řadě ovlivní i fungování místnosti. Při pořizování nové podlahy je potřeba zvážit několik věcí. Dřevo je osvědčenou klasikou, ale dobře mu konkuruje řada jiných materiálů. Některé už dlouho znáte, ale víte, co zvládají moderní rigidy nebo spc podlahy?

TEXT: EVA VACKOVÁ

FOTO: ARCHIV FIREM KPP, BAUHAUS

Pokud trváte na klasice a líbí se vám přírodní vzhled, je na prvním místě masivní dřevo. Dřevěné podlahy přidají místnosti luxusní nebo rustikálnější stylový vzhled. Podlaha z přírodního materiálu stále představuje nejenom krásu, ale i závazek. Dřevo se umí přizpůsobit, záleží na konkrétní kolekci i druhu pokládky – stejně ladí s architekturou novostavby, rekonstrukcí staršího objektu či interiérem venkovské chalupy. „Každé prkno, každá parketa jsou originálem. V chladných dnech se dřevo postará, aby se nohy při došlapu cítily v teple, v horkých dnech naopak příjemně chladí díky přírodní buněčné struktuře,“ zmiňuje zásad-

LAMINÁT OBLÍBENÁ ALTERNATIVA K DŘEVĚNÉ PODLAZE TAKÉ DÍKY CENĚ.



ní přednosti Aleš Viktorin ze společnosti Kratochvíl parket profi a Miroslav Černý z obchodu Bauhaus pokračuje: „Dřevo navíc přirozeně reguluje vlhkost v místnosti a izoluje hluk, což zlepšuje akustiku prostoru. Jedná se o ekologický udržitel-

V CHLADNÝCH DNECH SE DŘEVO POSTARÁ, ABY SE NOHY PŘI DOŠLAPU CÍTILY V TEPLE, V HORKÝCH DNECH PŘÍJEMNĚ CHLADÍ DÍKY PŘÍRODNÍ BUNĚČNÉ STRUKTUŘE.

ný materiál, ale je potřeba si uvědomit, že různé dřeviny mají odlišnou barevnost a kresbu, což ovlivní vhodnost použití.“

Na menší či větší tvrdosti dřeviny závisí odolnost podlahy. „V případě poškození povrchu snadno zrenovujete (lze přebrousit, znovu nalakovat či naolejovat). Na druhou stranu počítejte s vyšší pořizovací cenou a náročnější průběžnou péčí. Dřevo je citlivé na přílišnou vlhkost a teplotní výkyvy nemusí být všude ideální. Při správné péči vám ovšem vydrží desítky let,“ říká Černý.

PEČUJTE A CHRAŇTE

Dřevěnou podlahu pravidelně čistěte. Prach a další nečistoty odstraňujte vysavačem, zmetáním a vlhkým mopem. Vyhybejte se zvýšenému kontaktu s vodou. Používejte speciální čisticí prostředky na dřevo, čas od času ošetřete povrch olejem či voskem.

MÓDA POD NOHAMA

Nejpoužívanějším je dnes dub pro svou kresbu i dobré vlastnosti (zejména tvrdost). Dub si svou oblíbenost drží na trhu řadu let, ale mění se trendy v používaných odstínech. Aktuálně se do interiérů vrátil přirozený (natur) vzhled dřeviny, tedy středně hnědý odstín.

ALTERNATIVA – DŘEVODEKORY

Pokud se dřevodekoru nechcete vzdát, ale hledáte cenově dostupnější a na údržbu méně náročnou variantu, existují jiné vhodné materiály – laminát, vinyl, PVC, případně dlažba. Díky technologickým výrobcům věrně napodobí dřeviny včetně struktury či stylových úprav povrchů, jako je výrazná patina, kartáčování, katrování (vytváří vzhled starého dřeva)... Na první pohled je mnohdy nerozeznáte od přírodního dřeva, jsou ale oproti originálu odolnější, nevyžadují náročnou péči. Většinou lépe snášejí vlhkost, jsou vhodnější i nad podlahové topení.

LAMINÁTY

K nejoblíbenějším alternativám dřevěné podlahy patří cenově dostupnější laminát. Ideální materiál pro rekonstrukce s ohledem na nižší pořizovací cenu. Plusem jsou široká nabídka dekorů a barev i možnost pokládat podlahu svépomocí. Připravte se ale i na nevýhody – například hlučnější došlap. U levnějších produktů také náchylnost k bobtnání při kontaktu s vlhkostí. Zažitou obavou z rizika poškození při zvýšené vlhkosti mírní

NOVOU GENERACÍ PŘÍRODNÍCH ODOLNÝCH PODLAH JSOU RIGIDY (NĚKDY NAZÝVANÉ NOVÉ VINYL). EXISTUJÍ DVA DRUHY RIGIDŮ – MINERÁLNÍ SPC KRYTINY NEBO DŘEVĚNÉ WPC PODLAHY.

Aleš Viktorin ze společnosti Kratochvíl Parket Profi představením novinek: „Moderní lamináty kolekce KPP Melody mají zvýšenou voděodolnost. Přelitý květináč, nevyždímaný mop nebo mokré boty nejsou ohrožením díky speciálnímu hydrofobnímu nátěru zámkových spojů a impregnované pevné HDF desce. Obojí brání nasávání vlhkosti do nosné desky, podlahy odolají působení vody po dobu až 100 hodin.“

VĚČNÉ DŘEVO DŘEVĚNÉ PODLAHY Z MASIVU PATŘÍ K VELMI OBLÍBENÝM PRO SVŮJ PŘÍRODNÍ VZHLED I VLASTNOSTI. PATŘÍ ALE K DRAŽŠÍM MATERIÁLŮM, ZATO SE DAJÍ PŘEBROUSIT NEBO PŘELAKOVAT. PŘI SPRÁVNÉ ÚDRŽBĚ VYDRŽÍ DLOUHO.

VINYLY STARŠÍ I MLADÉ

V posledních letech jejich popularita stoupá – jsou mechanicky odolnější, nabízejí povrch zvládající vlhkost, mají dobré akustické vlastnosti. Díky odolnosti a univerzálnosti se hodí téměř do všech místností – předsíně, obývacího pokoje, kuchyně, ale i koupelny.

Materiál pořídíte ve dvou variantách – lepený nebo v lamelách. Dobře vede teplo, proto je vhodný při instalaci podlahového vytápění. Pokládku případně zvládnete bez odborníka, ale nepamenejte na náročnější přípravu podkladu.

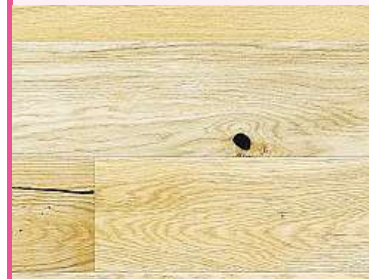
Novou generací přírodních odolných a uživatelsky komfortních podlah jsou takzvané rigidy (někdy nazývané nové vinyl). Díky zcela odlišným technologiím a materiálům použitým při výrobě (oproti vinylům vyráběným z umělé hmoty) jsou 100% recyklovatelné. „Základní složkou výroby je buď kameňivo (minerály), nebo dřevo. Existují dva druhy rigidů – minerální SPC krytiny nebo dřevěné WPC podlahy. Ale pozor – SPC krytiny jsou křehčí, v případě nerovnosti v podkladu by mohlo dojít k poškození zámkového spoje,“ vysvětluje Aleš Viktorin.

PVC V NOVÉM

Nenáročným materiálem z hlediska údržby zůstávají nadále PVC podlahy. S dřívějšími nekvalitními a vysmívanými krytinami mají ty současné a kvalitnější z nabídky víceméně společné jen tradiční označení. Ustojí i „drsnější“ zacházení respektive zvýšený provoz domácnosti. Výho-

KOLIK ZAPLATÍTE ZA PODLAHU

Dřevo: zhruba od 1 200 Kč/m² a výše, průměrná cena kolem 2 000 Kč/m²



Vinyl: průměrná cena zhruba 500 Kč/m²

Laminát: průměrná cena asi 400 Kč/m²

SPC krytiny: průměrná cena přibližně 900 Kč/m²
ORIENTAČNÍ CENY, ZDROJ: KPP

dou je jednoznačně jejich cena. Na trhu najdete spoustu designů, dekorů včetně imitací dřeva, klasických parket nebo keramické dlažby. Podlahy snášejí dobře vlhkost, hladký povrch jednoduše očistíte. Měkčí došlap oceníte například v kuchyni nebo třeba v koupelně. Nevýhodou (zejména u levnějších kolekcí) je jejich kratší životnost, špatně se opravují. Proto se kromě praktičnosti při výběru zaměřte na kvalitu.



Čistota jako samozřejmost a série bonusů k tomu



O kouzlu centrálního vysavače

Zopakujme si základní cíle, kterých chceme dosáhnout při stavbě obytné budovy, případně její rekonstrukce. Prvořadě hodláme realizovat bydlení moderní. Chceme rozhodně minimalizovat energetické nároky s ním související. A naopak hodláme zajistit maximální obytný komfort. Přičemž nově vybudované prostředí musí být rozhodně co nejzdravější.

Leckoho asi překvapí, s jak vysokou efektivitou k uvedenému zadání dokáže přispět jeden detail. Centrální vysávací systém!

Zastavme se u konkrétních schopností centrálních vysavačů BEAM. Je k tomu jeden pádný důvod. Výhradně společnost BEAM ČR totiž disponuje na českém trhu jistou exkluzivitou. Jen ona dodává systém, jehož práci provází prokázaný a klinicky ověřený efekt snižování alergických potíží osob, které žijí v prostředí, kde se o čistotu stará právě centrální vysavač BEAM.

Proč dýchat vzduch prošlý filtrací?

Praktická stránka instalace vysavače vybaveného centrálním agregátem, musí mít svoje zásady. Stavebník by si měl především uvědomit, že si pořizuje zařízení pevně zabudované do konstrukce domu. Zařízení, které bude sloužit po dlouhé desítky roků. Z tohoto důvodu musí vybírat velmi pečlivě a nepřipustit kompromisy. Musí rozhodně zvolit

dodavatele působícího dlouhodobě, s dobrým jménem, pokud možno lídra v oboru. To společnost BEAM ČR splňuje.

Klíčovou předností centrálního vysavače oproti vysavači konvenčnímu je fakt, že rozdílně zachází s nasátým vzduchem. Klasický vysavač vzduch nejprve nasaje, pak někde uvnitř agregátu přefiltruje a ve finále vyfoukne. Opět jen vzduch, který sloužil k transportu nečistot! A zase do místnosti, kde byl předtím nasátý. Tím zviruje prach z ploch, kde se ještě neuklízelo. A usazuje jej v místech už čistých... Takový zastaralý proces zcela upozaďuje jakoukoli kvalitu filtrace, jíž se výrobci konvenčních vysavačů obvykle snaží pyšnit.

Vysavač centrální vyvede problematický vzduch, samozřejmě také dokonale přefiltrovaný, úplně mimo budovu. Potrubní rozvod vyústí zpravidla daleko od míst, kde se pohybují lidé. Jen tak je zajištěna dokonalá čistota vnitřního prostředí.

Dýchat vzduch, který prošel filtračním zařízením klasického vysavače, už pocitově vyvolává obavy. A když dojde na rozbory a vyčíslení procent zachycených a nezachycených částic, rozpaky se jen umocní. Centrální vysavač má celý mechanismus, v němž se nakládá se vzduchem, kompletně hermeticky uzavřený. Úroveň hygieny prostředí svou činností nijak nezatěžuje. Vysavače BEAM opakovaně prošly měřeními, při nichž se ukázalo, že při nakládání s přítomným vzduchem fungují lépe než takzvané pračky vzduchu.

Zdravé prostředí je prioritou

Hodnotit centrální vysavač jen podle toho, jak podpoří kvalitu úklidu, zdaleka nestačí. To je samozřejmost. Dnes musí být také účinným pomocníkem právě v úsilí vytvářet zdravé obytné prostředí. Plnit hygienické limity, to znamená jen úplný základ. Užívání centrálního vysavače v domácnosti by mělo přispívat ke zlepšení zdravotního stavu obyvatel domu či bytu, zejména případných astmaticky či alergicky postižených osob. I tady má BEAM oproti konkurenci značný náskok. Blahodárné výsledky působení zařízení, která instaluje, jsou potvrzeny lékařskými pozorováními a klinickými studii.

Ještě drobnost související s tolik sledovanou energetickou úsporností: V případě centrálního vysavače nejde ani tak o přímou spotřebu energie nutné k jeho chodu. Ta je zhruba stejná, jako u vysavače klasického. Ovšem ten za sebou zanechává prostředí, které je nutné intenzivně větrat. A pak často znovu vytápět či klimatizovat. To stojí nemalé peníze.

Celý proces zakoupení a instalace centrálního vysavače lze zvládnout už v řádu desítek tisíc korun. Což je dnes v rozpočtu jakékoli stavby či generální rekonstrukce domu nebo bytu částka nepodstatná. Zato však v tomto případě bohatě návratná.

www.beam.cz

V symbióze s robotem

Všechny skvělé vlastnosti centrálního vysavače mohou být ještě umocněny jeho spojením s vysavačem robotickým. V případě značky BEAM je taková možnost nabízena a funguje už dlouhodobě. Uživatelé této sestavy se za všech okolností pohybují v dokonalé čistotě a dýchají zdravý vzduch.

Robot si zachovává schopnost pracovat automaticky, může být prostřednictvím příslušné aplikace ovládán také dálkově. Koná tedy i bez přítomnosti obsluhy. Přičemž ona vzdálená obsluha případně upraví požadované postupy. Nastaví plán čištění, stanoví sací výkon, vybere režim. Robot je neomylný. A pokud si něco nepamatuje člověk, či potřebuje zadání upřesnit, prostě sáhne do historie čisticích cyklů.

Vybaven senzory ochrany proti překážkám, se robot dostane takřka kamkoli. Má podjezdovou výšku pouhých osm centimetrů. Když bude potřeba a je patřičně naprogramován, zapojí také mop pro vytírání. Poradí si s každým povrchem. Přesnost práce kartáčů a sací síla vedou k odstranění i těch nejdrobnějších nečistot. Když robotovi dojde energie, vrátí se na základnu a automaticky se dobije.

Teď je na místě drobný povzdech: Jakýpak robot, když se k němu musí každou chvíli běžet, aby byl vyprázdňen kanystr...

Jenomže to je problém jenom robotických vysavačů bez napojení na vysavač centrální! V našem případě se centrální o robota plně postará i v tomto smyslu. A uživatelé této kombinace nepřijdou s prachem vůbec do kontaktu.



CENTRÁLNÍ VYSAVAČ

EDICE BLACK

Limitovaná edice
vysavače řady Serenity.



SKRYTÁ HADICE
VŽDY PO RUCI

Jedinečný systém
Hide-A-Hose, kdy je hadice
zabudovaná do zdi.

BEAM

www.beam.cz

JIŘÍ KLIMEK zná tradiční řemeslné techniky i moderní postupy

Vyměnit krytinu, vybudovat obytné podkroví nebo postavit novou střechu. Co to obnáší? Jaký materiál použít? Na co si dát pozor? Pokud bydlíte na Kyjovsku, stačí vám jedna rada. Volejte Juru Klimka. Poradí se vším. Zná tradiční řemeslnické techniky i moderní postupy. A práce mu jde od ruky. Střechy ho baví a žije už více než čtyřicet let.

Kyjov, jedno z center Slovácka. Královské město s historickým náměstím, autentickým folklorem a obklopené vinohrady. Kromě toho zde najdete několik významných průmyslových podniků. Mezi nimi závod společnosti KM Beta, kde se z místních surovin vyrábí betonová střešní krytina. A to už od 80. let minulého století.

V něm od roku 1998 pracuje Jiří Klimek. Postupně se dostal k mnoha pozicím ve výrobě včetně obsluhy hlavního lisu. A k tomu ještě něco navíc. Kdykoliv je potřeba ve firmě udělat něco se střechou, nikdo o jiné možnosti než té s Jurou ani nepřemýšlí. Kromě toho, že ví vše o krytině, je totiž ještě vyučený tesař.

Poslední roky ho nejčastěji najdete při kontrole povrchových nástřiků tašek.

Jura Klimek: „Byl jsem jedním z prvních zákazníků firmy, který odebral krytinu Beta v hladké a lesklé povrchové úpravě Prima. Tehdy se to tak sešlo. Zrovna jsme ji vyvíjeli a připravovali k výrobě a já opravoval dům. Líbila se mi, je tam ale i praktické hledisko. Díky hladkosti se na ní nedrží prach a nečistoty. Pořád vypadá jako nová.“

CESTA KE STŘECHÁM

Tatínek byl stolař. A totéž očekával od syna. Ten mu přání vyplnil z poloviny. U dřeva zůstal, ale zamířil výš. Ke střechám se dostal přes tesařinu. Po vojně u dělostřelců začal pracovat na pile a střechám se věnoval jako živnostník. Když se kvůli rodinné situaci přestěhoval před bezmála 30 lety do Kostelce, vesnice vedle Kyjova, logicky se šel zeptat na práci do KM Beta.

Kromě toho, že začal vyrábět betonovou krytinu, se dál věnoval i realizacím střech. S kolegou klempířem, synovcem a synem. Mimořádně, i ten už desátým rokem pracuje ve výrobě v kyjovském závodě KM Beta. V praxi to funguje jednoduše. Vzhledem k odbornosti celé party není šikmá střecha, která by je mohla něčím zaskočit.

Jura Klimek: „Dokonce mě na střechy poslali i přímo z firmy. Když se objevila reklamace a náš zákazník neměl zrovna k dispozici realizační firmu, řešil jsem to já. Na náklady KM Beta, pochopitelně.“

DOMA JE PROROKEM

Spoustu referencí na Juru Klimka můžete získat i přímo v KM Beta. Za tři dekády se bez něj neobešla žádná novostavba ani rekonstrukce ve firemních areálech. Podílel se na zastřešení vjezdu a administrativní budovy v Kyjově i na několika realizacích v závodě KM Beta v nedalekém Bzenci. A z poslední doby například na opravě všech střech po ničivém tornádu, které se prohnalo i Hodonínem, kde má KM Beta závod na cihlové bloky. Kromě toho má Jura Klimek pohotovost vždy, když se firma chystá na veletrh nebo připravuje prezentační místa. Připravuje veškeré dře-

INFOBOX

Cena je až na prvním místě. Každý investor ji řeší. Dřív bývalo nacenění pracné. Trvalo hodiny a stejně to nebylo úplně přesné počítání. Teď je situace jiná. U novostaveb existuje možnost zpracování položkového rozpočtu – stačí poslat projektovou dokumentaci nebo výkaz výměr. V případě rekonstrukce pak existuje služba KM Beta Zaměřeno. Stačí poslat adresu domu, případně souřadnice. Za pomoci přesných snímků leteckého mapování vznikne 3D model jako podklad pro položkový rozpočet. Rychlé a jednoduché. Navíc rozpis materiálu v obou případech zahrnuje vše – tedy nejen krytinu, ale všechny systémové prvky a doplňky. Více na www.kmbeta.cz.

vené prvky, především modely střech, na kterých se následně simulují systémová řešení KM Beta pro různé situace a tvary. Právě v tom vidí zkušený praktik největší změnu v přístupu ke střechám – na každou situaci existuje systémové a funkční řešení.

Jura Klimek: „Já nemám rád, když se zbytečně improvizuje. Dříve jsme museli třeba prostupy odvětrání či antén přes střechu řešit přímo na střeše. Jde to. A umíme to pořád. Ale pokud existuje systémový doplněk, jedině správné řešení je použít ho.“

A jak se tedy neztratit v moderních střechách? Podle Jura Klimka stačí zapojit zdravý rozum, zvolit vhodný materiál a čist technické příručky výrobců. V nich je vše, do posledního detailu. A pokud někdo říká něco jiného? Jura, jehož práce dělá Slovákovi ještě hezcím, a to nejen na leteckých snímcích, má i v tomto ohledu jasno.

Jura Klimek: „V hospodě u piva se o střechách zásadně nebavím. To má podle mě smysl jedině nad projektem a pak přímo na stavbě samotné.“



Skutečná pohoda začíná uvnitř stavby z KM Beta

S KM Beta získáte řešení pro celý dům – od cihel až po střechu. Unikátní vlastnosti zdiva KM Beta se postarají o tepelnou pohodu. V zimě udrží teplo, v létě brání přehřívání a velmi účinně tlumí i hluk. Díky vysoké pevnosti stačí na nosnou stěnu tloušťka pouhých 175 mm. Také pro střechy nabízíme systémové řešení se zárukou 50 let. Jde o komplexní řešení, které si poradí s odvětráváním i přístupem ke komínu. Máme prvky pro montáž fotovoltaických panelů i kolektorů.

Tak počítejte s KM Beta.



Více užité plochy



Tepelná pohoda



50 let záruky



Komplexní řešení



Na kolik vyjde vaše pohoda?
Počítejte s KM Beta

Výrobky KORADO získaly certifikaci EPD

Společnost KORADO dlouhodobě snižuje ekologickou zátěž svých výrobků. Jako jeden z prvních českých výrobců otopných těles zaregistrovala produkty RADIK, KORALUX a KORATHERM v mezinárodně uznávané databázi EPD. Tento krok potvrzuje, že ekologická zátěž těchto výrobků byla oficiálně ověřena. Šetrnost vůči přírodě je dnes stále důležitějším kritériem jak pro investory a projektanty, tak i pro koncové zákazníky.

Stavebnictví je podle dat Evropské komise zodpovědné za 36 % emisí států EU. Při snaze o uhlíkovou neutralitu hraje zavedení potřebných změn v tomto sektoru klíčovou roli. Například nová výstavba motivuje investory využívat materiály a postupy šetrné k životnímu prostředí včetně volby úsporného technického vybavení a otopných těles.

Společnost KORADO se proto rozhodla zpracovat environmentální prohlášení o produktech (EPD), která poskytují podrobné informace o vlivu otopných těles na životní prostředí během celého jejich životního cyklu – od těžby surovin přes výrobu a používání až po recyklaci či likvidaci. Po nezávislém ověření bylo možné data zveřejnit a produkty registrovat v mezinárodně užívaných databázích EPD.

Certifikovaná otopná tělesa představují vhodné řešení pro školy, bytové domy, administrativní objekty i pasivní rodinné domy. „Využitím tohoto dobrovolného nástroje jsme podnikli významný krok směrem k udržitelnosti. Navazuje na naši certifikaci ISO 14001 pro environmentální management a ukazuje, že nabízíme nejen tepelné pohodlí, ale i šetrná řešení pro životní prostředí,“ vysvětluje Pavlína Trajtělová, produktová specialista společnosti KORADO.

PŘÍNOSY PRO STAVEBNÍKY, DEVELOPERY I BĚŽNÉ UŽIVATELE

Certifikace EPD je klíčovým nástrojem při navrhování budov usilujících o zelené certifikace, jako jsou BREEAM, LEED, SBToolCZ či BVB. Produkty KORADO tak nabízejí ideální řešení pro developery



a projektanty, kteří kladou důraz na ekologická kritéria, energetickou úspornost a spolehlivost vytápění.

Společnost letos slaví 60 let od zahájení výroby. Její otopná tělesa jsou dlouhodobě spolehlivou součástí tisíců domácností i veřejných budov. Konstrukce z ocelového plechu a precizní povrchová úprava zajišťují vysokou mechanickou odolnost a stálost parametrů. „Vzhledem k vysoké kvalitě poskytujeme prodlouženou záruku na těsnost a uvedené hodnoty tepelných výkonů,“ doplňuje specialista.

RECYKLOVATELNOST A EKOLOGICKÉ NAKLÁDÁNÍ S MATERIÁLY

Výhodou těles KORADO je vysoká recyklovatelnost. Použité materiály jsou snadno oddělitelné a zpracovatelné v rámci stávajících recyklačních systémů, což umožňuje jejich další využití

jako cennou druhotnou surovinu. „Při výměně starších radiátorů je recyklace nejvhodnější možností, protože ocel tvoří více než 95 % těles. Doporučujeme je odvézt do sběrného dvora nebo recyklačního centra,“ uvádí Pavlína Trajtělová.

DŮRAZ NA INOVACE A VÝVOJ

KORADO pravidelně rozšiřuje portfolio o nová inovativní řešení, aby zajistila vysokou kvalitu a technické parametry výrobků. Spolupráce se zákazníky umožňuje získávat cenné zkušenosti pro další vývoj.

Firma klade velký důraz i na ekologický rozměr výroby. Energeticky úsporná rekuperace tepla, zpracovaný systém odpadového hospodářství, nakládání s chemickými látkami a pravidelné audity výrobních procesů zajišťují, že KORADO patří mezi nejšetrnější výrobce v ČR i Evropě.



Čerstvý
vzduch si
užíváme
i když není
vidět.



 **KORADO®**

**Umíme vytápět. A nyní i větrat.
Rekuperace KORADO**



Bezplatná infolinka:
800 111 506



info@korado.cz



korado.cz

Lidé si oblíbili dřevostavby

Prosazuje se důraz na udržitelnost, zájem je podle Josefa Wiedermanna, jednatele společnosti UBM Development Czechia, o energeticky úsporné technologie či celkově šetrnější přístup k výstavbě.

TEXT: BLANKA DRAHOŠOVÁ

FOTO: ARCHIV UBM DEVELOPMENT CZECHIA

Jaké jsou současné trendy ve stavebnictví jak z pozice zákazníků, tak z pozice developerů a vývoje trhů?

Rezidenční trh dnes výrazně ovlivňuje vysoká poptávka a zároveň dlouhá a komplikovaná povolovací procesy, které brzdí novou výstavbu a vedou k vysokým cenám. Výsledkem je dlouhodobý nedostatek bytů na trhu, zejména ve velkých městech, což vytváří tlak na další růst cen i na dostupnost bydlení.

Z pohledu developerů roste důraz na efektivitu – jak časovou, tak nákladovou – a zároveň na udržitelnost projektů. Zákazníci jsou informovanější než dříve, více řeší kvalitu bydlení, energetickou náročnost i dlouhodobé provozní náklady.

A jak vidíte budoucnost?

Poptávka po bydlení je v Česku dlouhodobě silná a strukturální nedostatek bytů přetrvává. Jakmile dojde ke stabilizaci úrokových sazeb a třeba i částečnému zrychlení povolovacích procesů, trh má potenciál dál růst. Zároveň očekáváme další posun směrem k udržitelnému a technologicky vyspělejšímu stavebnictví, které bude efektivnější jak z pohledu nákladů, tak dopadu na životní prostředí.

Jaké novinky se objevují?

Jasně se prosazuje důraz na udržitelnost – ať už jde o dřevostavby, energeticky úsporné technologie nebo celkově šetrnější přístup k výstavbě. Dřevostavby mají velký potenciál i v Česku, mimo jiné díky rychlejší výstavbě s využitím prefabrikace a nižší uhlíkové stopě. Navíc již lze (díky loni přijaté změně legislativy) standardním způsobem stavět dřevostavby až do požární výšky 22,5 m (osm podlaží), což přispěje k rozvoji tohoto typu výstavby. Odhadujeme, že do r. 2050 může podíl dřevostaveb u nové vícepodlažní výstavby v tuzemsku dosáhnout asi 20–30 %. Ze strany zákazníků se zvyšuje důraz na kvalitu. U investorů je patrná preference bytů 2+kk na úkor 1+kk.

Co je už dnes ve stavebnictví standard a co lidé odmítají?

Standardem se stává energetická úspornost. Zákazníci často požadují domy s certifikací a moderní technologie jako tepelná čerpadla, řízené větrání s rekuperací nebo fotovoltaiku. Je důležitý i dostatek parkovacích stání a komfort – třeba výtah je dnes prakticky nutností.

Podíl je největší zájem o vlastní bydlení?



JOSEF WIEDERMANN JEDNATEL SPOLEČNOSTI UBM DEVELOPMENT CZECHIA

Ano, vlastní bydlení je v Česku stále velmi oblíbené. V našem projektu Timber Praha tvoří zhruba dvě třetiny kupujících lidí, kteří si byt pořizují pro vlastní potřebu. Investoři tvoří menší část poptávky. Vzhledem k vysokým cenám nemovitostí a hůře dostupným hypotékám ale roste zájem o nájemní bydlení. Na druhou stranu stoupají i ceny nájemného.

AKTUÁLNĚ MÁME V PŘÍPRAVĚ VÍCE NEŽ 300 000 M² DŘEVOHYBRIDNÍCH PROJEKTŮ NAPŘÍČ EVROPOU.

Nastane doba, kdy si lidé už vlastní bydlení nebudou mít šanci pořídít, nebo podle vás dojde v nějakém horizontu ke zlomu?

Navzdory růstu cen zůstává zájem o vlastní bydlení silný. Stále existuje spousta klientů, kteří mají dostatek vlastních zdrojů – lidé využívající financování pomocí hypotéky tvoří mezi našimi zákazníky zhruba 30 %. Klíčovým faktorem do budoucna bude především schopnost trhu zvýšit nabídku bytů. Pokud se podaří zrychlit povolovací procesy, mohlo by to podle odhadů snížit ceny bytů o 5–10 %, případně i více při zapojení veřejného sektoru (třeba poskytnutím dostupnějších pozemků).

Jaké zajímavé nebo neobvyklé projekty vaše společnost navrhovala nebo plánuje?

UBM se dlouhodobě zaměřuje na vícepodlažní dřevostavby a patří v tomto segmentu mezi lídry ve střední Evropě. V Česku jsme

dělali projekt Timber Praha, první moderní vícepodlažní rezidenční dřevostavby v Praze. V zahraničí stojí za zmínku například LeopoldQuartier ve Vídni – první městská čtvrť v Evropě postavená s využitím dřevohybridní metody, kancelářská budova Timber Peak v německé Mohuči nebo připravovaný dřevohybridní mrakodrap Timber Marina Tower ve Vídni, který má se svou výškou 113 metrů ambici posouvat hranice výškových dřevostaveb. Aktuálně máme v přípravě více než 300 000 m² dřevohybridních projektů napříč Evropou. Za zmínku stojí, že klíčovou roli při vytváření řady těchto projektů hraje náš tým, který sídlí v Praze: podílí se třeba na projektování čtvrti LeopoldQuartier a administrativní dřevostavby Timber Peak.

Kterého projektu si vy osobně ceníte?

Ze zajímavých, v posledních letech v Praze uskutečněných projektů bych rád uvedl rekonstrukci více než 100 let starého Cukrovarnického paláce v centru Prahy na Senovážném náměstí, v němž dnes působí pětihvězdičkový hotel Andaz Prague. Tento projekt byl ve více než 30leté historii UBM v Česku naší největší investicí. Na staveništi jsme museli zkoordinovat desítky profesí – nebylo výjimkou, že se tam v jeden den pohybovalo až 200 pracovníků. Nicméně vše přineslo své ovoce: za tuto citlivou rekonstrukci, na níž jsme úzce spolupracovali s památkáři a restaurátory, jsme získali řadu ocenění – mimo jiné i prestižní cenu Best of Realty – Nejlepší z realit 2022. Dnes je hotel oblíbený a žádaný: všech 176 pokojů je obsazených prakticky po celý rok.

Altea®

Specialista na větrání
a rekuperaci tepla

Jednotky DUPLEX

Kompletní systém řízeného
větrání s rekuperací tepla,
vytápěním i chlazením
pro rodinné a bytové domy

www.rekuperace.cz



projektová
dokumentace



návrhy
systémů



cenové
kalkulace



technická
podpora



záruční
a pozáruční
servis



Oteplování mění stavební trendy

Průměrné teploty se rok od roku zvyšují a stavebníci proto při realizaci budov musí čelit nečekaným výzvám. Kromě izolace tepla v zimě je důležité udržení vnitřní teploty celoročně, zejména pak v letních dnech.

TEXT: JANA BLAŽKOVÁ
FOTO: SATJAM A VEKRA

Důsledkem rostoucích letních teplot může být nepříjemné přehřívání prostoru, velmi častý je tento problém v podkrovních místnostech. Pokud je na střeše krytina z materiálu, který snadno vede teplo, jako je například kov, často padá podezření právě na ni. Problém je ve skutečnosti komplexnější, takže původ je obvykle třeba hledat o něco hlouběji v konstrukci střešky. „Přestože kov je sám o sobě materiál s dobrou tepelnou vodivostí, tepelně izolační vlastnosti střešky sám o sobě nezhoršuje. Záleží totiž na celkové skladbě střešky a správném návrhu a provedení tepelně izolačních vrstev. Kov v ní totiž tvoří jen malou část, daleko důležitější je to, co je pod krytinou. Návrh optimální skladby je pak na odpovědnosti projektanta,“ vysvětluje Petr Tureček, produktový manažer společnosti SATJAM. Právě v obytném podkroví je třeba na optimální skladbu střešky a dostatečnou izolaci dbát opravdu důsledně, aby se v něm bydlolo komfortně v zimě i v létě.

Proč k přehřívání dochází? Na počátku podobných problémů mnohdy stojí limity rozpočtu. „Spousta lidí celý projekt střešky optimalizuje na co nejnižší cenu a šetří na použitých materiálech. Taková střeška pak sice plní svůj účel, nezateká pod ní, nebude

ale mít patřičné parametry a neposkytne očekávaný komfort bydlení. Pokud majitel chce mít v podkrovním bytě optimální podmínky, musí mít tepelná izolace ve střeše správné tepelné technické vlastnosti,“ vysvětluje Petr Tureček.

Často se chybí také v odvětrání střešky. Za tímto účelem by ve střešním plášti měla být odvětrávací mezera. Ta ale mnohdy bývá nesprávně navržena nebo provedena, případně dokonce chybí. „Teplý vzduch z interiéru nasycený vodní párou prochází střešní konstrukcí. Není-li umožněno dostatečné odvětrání, může vlivem rozdílů teplot začít nadměrně kondenzovat na chladných površích, například ze spodní strany střešní krytiny, ale i jinde. Zkondenzovaná vlhkost může proniknout do tepelné izolace, čímž se zhorší její tepelně izolační parametry,“ upozorňuje Petr Tureček.

OKNA SE MUSÍ PŘÍZPŮSOBIT DOMU

Při návrhu a výběru oken jsou jedním z klíčových požadavků dobré tepelně izolační vlastnosti. Ty se obvykle zmiňují v souvislosti s úsporami za vytápění, ale kvalitně izolující okno samozřejmě poznáme i v létě, protože účinně přispívá k udržení příjemné vnitřní teploty. Na tom se podílí jak konstrukcí rámu, tak i zvoleným zasklením a způsobem montáže. „Kvalitně provedené trojsklo je pro udržení teploty v interiéru efektivnější, oproti dvojsklu jím projde jen zhruba polovina

tepla. To se kromě úspory tepla v zimě projeví i menším přehříváním během teplých letních dnů. Na druhou stranu vlastnosti zasklení působí i opačně – sice propustí méně tepla ven, ale v zásadě také méně tepla pustí do interiéru,“ vysvětluje Milena Tomčíková z firmy VEKRA. Dvojsklo tedy umožňuje výraznější prohřívání interiéru od slunce, což je žádoucí zejména na jaře a na podzim, méně však v létě. „Je proto třeba hledat optimální kompromis a okna navrhovat na míru domu s ohledem na specifika stavby, orientaci vůči světovým stranám, podmínky lokality a podobně,“ doplňuje Milena Tomčíková.

Optimální teplotu v interiéru udrží pouze okna s dobrými tepelně izolačními vlastnostmi. „Pro dobrou izolační funkci musí být okna kvalitně vyrobená, profesionálně namontovaná a samozřejmě správně seřízená. I malá netěsnost, které si vůbec nemusíte všimnout, totiž může způsobit značný únik vnitřního vzduchu. Už při výběru oken proto doporučuji ověřit si, jak dlouhou záruku výrobce nabízí, na co vše se vztahuje a zda se dokáže postarat i o následný odborný servis,“ doporučuje Tomáš Pilský ze společnosti VEKRA a dodává: „Proto jsme již před časem zavedli službu 20leté záruky s pravidelnými garančními prohlídkami. Díky tomu lze problém odhalit včas a zajistit, aby okna dlouhodobě plnila svou izolační funkci a přinášela vytoužený klid i po letech od realizace.“

PRO VÁŠ KOMFORT

ISOTRA®



POHODLÍ A RELAX NA TERASE S PERGOLOU ARTOSI

Díky pohyblivým lamelám, které dokáží regulovat teplotu a stín na Vaší terase, se budete cítit příjemně i za parného léta. S přidanou automatizací se navíc nemusíte o nic starat.

www.artosi.cz

 **BIOKLIMATICKÁ
PERGOLA
ARTOSI**



SESTAVTE SI PERGOLU
ARTOSI NA MÍRU A ODEŠLETE
NEZÁVAZNOU POPTÁVKU

Snažíme se udělat bydlení dostupnější

Hypotéky na výstavbu rodinných domů zůstávají zhruba 40 procent pod dlouhodobým průměrem, říká Petr Magda, komerční ředitel a jednatel společnosti wienerberger.

TEXT: BLANKA DRAHOŠOVÁ

FOTO: ARCHIV SPOLEČNOSTI

Stále se mluví o nedostupném bydlení, myslí se tím, že je málo bytů, nebo je pro lidi příliš drahé?

Nedostupnost bydlení je primárně důsledkem nedostatku bytů, který vytváří tlak mezi poptávkou a nabídkou a následně vede k růstu cen. Pro porovnání – v Česku připadá na 1 000 obyvatel jen 484 bytů, zatímco západoevropský průměr je 525. Tento rozdíl představuje deficit zhruba půl milionu bytů, nakumulovaný už od 90. let. Abychom dohnali ztrátu z posledních tří dekád, museli bychom stavět aspoň 60 tisíc bytů ročně, dnes se však zahajuje kolem 26 tisíc. Nedostatečná nabídka přirozeně vytváří tlak na růst cen. Do dostupnosti navíc výrazně vstupují úrokové sazby. Nejde tedy primárně o investiční byty, ale o strukturální nedostatek a pomalou výstavbu, která nestíhá reagovat na reálné potřeby trhu.

Čím se zabývá Iniciativa pro dostupné bydlení, již je vaše společnost součástí? Jaká nabízí řešení?

Iniciativa pro dostupné bydlení propojuje veřejný a soukromý sektor s cílem urychlit a zefektivnit bytovou výstavbu v Česku. wienerberger do ní vstupuje jako partner, který přináší konkrétní a ověřené řešení od návrhu po realizaci v modelu Design & Build. Municipality nám nabízíme typové bytové domy, metodickou podporu, zjednodušení schvalovacích procesů i právní, finanční a dotační poradenství. Díky prefabrikaci a robotizaci navíc dokážeme výstavbu zrychlit a zefektivnit. Zjednodušeně řečeno: iniciativa nastavuje rámec, my přinášíme realizovatelný motor změny.

Jak si stojí trh stavebnictví v roce 2026?

Rok 2026 se podle současných indikátorů nese spíše ve znamení stagnace a pokračující nejistoty. Hypotéky na výstavbu rodinných domů zůstávají zhruba 40 % pod dlouhodobým průměrem, když se letos pohybují kolem 11,5 tisíce ročně. Úrokové sazby se drží přibližně na úrovni 4,5 % a nic zatím nenasečká tomu, že by výrazněji klesly k hranici 3,5 %, která by trh skutečně stimulovala. Investoři sice mají chuť stavět, ale vyčkávají na dostupnější financování. Zároveň přetrvává problém nízké výstavby bytových



PETR MAGDA KOMERČNÍ ŘEDITEL A JEDNATEL SPOLEČNOSTI WIENERBERGER

domů. Tento nepoměr dál vytváří tlak na růst cen. Navíc hlavním nákladovým faktorem dnes není materiál, ale práce, která tvoří přibližně 60 % celkových nákladů projektu a dlouhodobě zdražuje.

Budou mít vliv současné válečné události ve světě? Může se třeba zvyšující se cena benzínu promítnout do cen materiálu a prací, potažmo do cen bytů a domů?

CITLIVĚJŠÍ NA VÝVOJ CEN ROPY JSOU PLASTOVÉ SYSTÉMY, KDE CENA VSTUPNÍCH SUROVIN REAGUJE PŘÍMO NA ROPNÝ TRH.

Současné geopolitické události samozřejmě mohou mít nepřímý dopad na stavebnictví, zejména prostřednictvím cen energií a pohonných hmot. V případě našich keramických výrobků ale neočekáváme krátkodobě zásadní vliv, protože zemní plyn nakupujeme s dlouhodobým předstihem. Pokud by však napjatá situace trvala delší dobu, může

se vyšší cena energií postupně promítnout do výrobních nákladů.

Citlivější na vývoj cen ropy jsou plastové systémy, kde cena vstupních surovin reaguje přímo na ropný trh. Růst cen benzínu a nafty se navíc obecně promítá do dopravy a logistiky, což může znamenat další navýšení v nižších jednotkách procent u všech námi vyráběných produktů. Ceny bytů a domů mohou geopolitické vlivy mírně korigovat, ale mnohem zásadnější roli dnes zatím hraje cena práce a nedostatek kapacit.

Jak se tedy mění nejen ceny, ale i mzdy ve stavebnictví?

Nedostatek materiálů v portfoliu naší společnosti dnes zásadní problém nepředstavuje. Trh je stabilizovaný, i když někteří jiní výrobci mohou mít dočasné obtíže s dostupností materiálů závislých hodně na ropě v souvislosti s dnešní nestabilní geopolitickou situací. Často slyšíme, že za růstem cen bytů stojí právě zdražování materiálů, naše data ale ukazují úplně jiný obrázek. Podstatně dražší složkou je práce, která tvoří přibližně 60 % celkových nákladů projektu. Zatímco ceny materiálů v posledních letech spíše stagnovaly, mzdy ve stavebnictví kontinuálně rostou. Stavební firmy jsou navíc vytížené zhruba na 90 %, což ukazuje na kapacitní limit trhu. Nedostatek kvalifikovaných pracovníků tak vytváří tlak na další růst mezd a tím i na konečné ceny výstavby. Pro zvýšení objemu výstavby je klíčové řešit pracovní kapacity, nikoli materiálové vstupy, což ve wienerbergeru řešíme komerčním nasazením zděicích robotů. Věříme, že tento trend bude přetrvávat.

Co stavebnictví v budoucnu čeká, pokud jde o udržitelnost?

Ve wienerbergeru si stojíme za tím, že skutečně odpovědný přístup k udržitelnosti vychází z kvality použitého materiálu a celkové životnosti stavby. Podle studie UCEEB ČVUT jsou rozdíly v emisích mezi jednotlivými konstrukčními systémy minimální, a klíčovým faktorem se tak stává právě životnost a emise domu v rámci jeho života. Dům s životností 150 let má výrazně nižší ekologickou i ekonomickou stopu než stavba s životností 50 let. Současně roste význam robotizace a prefabrikace, které umožňují stavět přesněji, s menší spotřebou materiálu a nižší uhlíkovou stopou v celém procesu „od kolébky po hrob“.

DŘEVO plus[®] PROFI

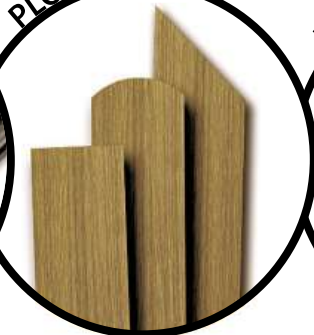
DŘEVOPLASTOVÝ MATERIÁL NOVÉ GENERACE

Díky technologii koextruze je po celém obvodu opatřen ochrannou vrstvou z vysoce hustotního tvrzeného polymeru. Zachovává všechny přednosti běžného dřevoplastu, zároveň je však vylepšen o vyšší tvrdost, odolnost vůči znečištění a především stálobarevnost. Povrch je bezpečný i za mokra – neklouže a nevyžaduje žádnou impregnaci.

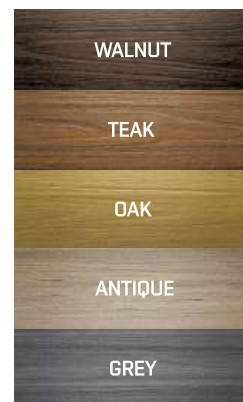
TERASOVÉ DESKY



PLOTOVKY



FASÁDNÍ OBKLADY



TERASY | PLOTY | FASÁDNÍ OBKLADY | OKOLÍ BAZÉNU | SCHODY | BALKONY A LODŽIE | ZIMNÍ ZAHRADY



Spojení odolnosti a nulových nároků na údržbu činí tento materiál ideálním pro široké spektrum využití – od soukromých projektů až po komerční stavby a veřejná prostranství.

- + STÁLOBAREVNOST
- + ODOLNOST PROTI ZNEČIŠTĚNÍ
- + EXTRÉMNÍ ŽIVOTNOST
- + BEZ TŘÍSEK
- + BEZ ÚDRŽBY
- + NEPRASKÁ
- + ODOLNOST PROTI VODĚ
- + DOKONALÁ IMITACE DŘEVIN

Detail složení materiálu DŘEVOplus[®] PROFI UltraShield[®]



60% DŘEVO

40% HDPE

www.drevo-plus.cz info@drevo-plus.cz



Investice do koupelny, která vydrží



Kvalitní koupelna není jen nevratný výdaj. Je to investice do pohodlí, estetiky, trvanlivosti a klidu na mnoho let dopředu. Nejnáročnější je vždy samotná realizace, vyberte si proto v Koupelnách Ptáček vybavení, které vydrží roky nejen vzhledem, ale i kvalitou.

Koupelna bývá jedním z nejvytíženějších prostorů v domácnosti – používáte ji každé ráno i večer. Právě proto se nevyplatí dělat kompromisy při výběru materiálů, technologií ani designu. Objevte sedm důvodů, proč se rozhodnout pro investici do koupelny od Ptáčka. Klíčem k perfektnímu výsledku a spokojenosti zákazníků je totiž kromě nabízených služeb především kvalita.

1. DLOUHÁ ŽIVOTNOST DÍKY PŘEMIOVÝM MATERIÁLŮM

V koupelnových studiích Ptáček najdete vždy koupelnové vybavení z pevných a odolných materiálů, jakými jsou masivní kov, glazovaná keramika nebo tvrzené sklo. Oproti levným výrobkům, u nichž výrobci často používají především plast a nekvalitní kompozit, vám produkty od ověřených výrobců vydrží mnohem déle a zachovají si svůj vzhled i funkci po mnoho let – od obkladů a dlažeb až po koupelnový nábytek.

2. ODOLNOST VŮČI VLHKOSTI A EXTRÉMNÍM PODMÍNKÁM

Koupelna je prostor s vysokou vlhkostí, které levné produkty často nedokážou odolávat – bobtnají, rezavějí, olupují se nebo na nich

vznikají nežádoucí plísně. Dražší výrobky bývají ovšem právě z tohoto důvodu opatřeny povrchovými úpravami (např. PVD povlak u vodovodních baterií nebo koupelnových radiátorů), které výrazně zvyšují odolnost vůči korozi a usazování vodního kamene.

3. KOMFORT, FUNKČNOST I MODERNÍ TECHNOLOGIE

Kvalitní vybavení do koupelny přináší jednoznačně vyšší uživatelský komfort – ať už se jedná o plynulou regulaci teploty u termostatických baterií, tichý provoz a hladké ovládní sprchových setů. Úsporné technologie, jako jsou perlátory či úsporné splachování toalet, pro změnu znatelně sníží spotřebu vody. Investice do koupelny od Ptáčka vám tak dokáže zajistit úsporný provoz a dokonalé pohodlí.

4. NADČASOVÝ DESIGN A ESTETIKA

Design hraje v koupelně bezesporu velkou roli. Precizní zpracování, čisté linie a vyladěné detaily – to vše nabízí kvalitní koupelnové vybavení, které najdete v sortimentu studií Koupelen Ptáček. Ať už preferujete vanu, nebo sprchový kout, vždy získáte prostor pečlivě navržený tak, aby i po letech dokázal odolávat dennímu užívání či módním trendům.

5. SNADNÁ ÚDRŽBA A HYGIENA

Čistota a snadná údržba jsou klíčem ke spokojenému každodennímu používání. Nekvalitní produkty se po čase obtížně udržují v čistotě, díky čemuž už po pár měsících ztrácejí svou původní krásu. Odolné povrchy, jako

například sklo s ochrannou vrstvou nebo hladká glazura, zajistí, že pro vás bude úklid hračka. Jistě oceníte i bezokrajové provedení sprchovacích toalet, které potěší nejen snadnou údržbou, ale i důrazem na dokonalou osobní hygienu při jejich použití.

6. DLOUHODOBÁ ÚSPORA PENĚŽ

Zpočátku levnější řešení se může rychle prodražit, ať neustálými opravami, nebo nezbytnou výměnou. Například levné WC sedátko v řádu stovek korun můžete měnit každé dva roky, to kvalitní vám ovšem vydrží klidně i deset let.

7. ZÁRUKA A SPOLEHLIVÝ SERVIS

Při zařizování koupelny od Ptáčka získáte nejen kvalitní produkty, ale i jistotu. Renomované značky nabízejí nadstandardní záruky (často 5–10 let) a spolehlivý zákaznický servis. U levných výrobků bývá záruka běžně jen dva roky a náhradní díly obtížně dostupné. Pokud se přece jen u zakoupených produktů objeví závada, nemusíte se obávat problémů.

Zařídte si koupelnu, která vydrží a bude krásná i funkční po dlouhé roky. Zajděte do koupelnového studia Ptáček, kde si budete moci mnoho realizací koupelen prohlédnout a osahat, ale specialisté vám pomohou s výběrem koupelnového vybavení, které si díky 3D grafickému návrhu budete moci prohlédnout ještě před realizací.

Prohlédněte si nový katalog Koupelen Ptáček v digitální verzi prostřednictvím QR kódu (nahore).

www.koupelny-ptacek.cz



Pažení – konstrukce, které pomáhají budovat



Každý z nás se někdy setkal se stavebními pracemi, ať už přímo, nebo nepřímo. Jdete po ulici a vidíte výstavbu bytového domu, kanceláří, opravu kanalizace, tohle můžeme běžně zaznamenat po cestě do práce. Co už je méně přístupné pro veřejnost v průběhu výstavby jsou dálnice, mosty, nebo jiné stavební objekty, jako například čistírny odpadních vod, které jsou však neméně důležitou součástí celé infrastruktury.

Pro výkopové práce, zejména při hlubších výkopech než 3 m, ve složitých geologických podmínkách, při vysoké hladině podzemní vody, nebo v případě jiných požadavků, se používají konstrukce pažení. Pažení pro hlubší výkopy je nejčastěji dvojího typu – pomocí štětových stěn nebo ocelové záporové pažení s výdřevou. Dále pak podle hloubky výkopu můžou být staticky zajištěny rozepřením nebo zemními kotvami. Variant řešení je nespočet, vždy tedy záleží prvotně na vhodném návrhu statika.

Na českém trhu je několik firem, které se zabývají realizací konstrukcí speciálního zakládání, a to nejen ryze českých. Jednou z nich je i firma WITEK. Pod česko-polským vedením manželů Kristýny a Daniela Witek pracují již 3 beraníci soupravy pro realizaci pažení a konstrukcí speciálního zakládání technologií vibroberanění. Firmu založili v 06/2025, ale za 10 měsíců zvládli to, co jiní budovali roky.

Kristýna Witek, majitelka, jednatelka, bývalá obchodní ředitelka; Daniel Witek, majitel, jednatel, strojník beraníci soupravy, žádaný specialista. Nejen v pracovním, ale i osobním životě se potkaly jejich cesty, mají spolu syna Franciszka

(2,5) a dceru Nelu (1). Od roku 2017 spolupracovali v mezinárodní společnosti zabývající se speciálním zakládáním staveb. Po téměř 9 letech zkušeností z oboru je okolnosti zavedly k velkému rozhodnutí založit vlastní firmu. Kristýna se nyní stará o celkový chod a zároveň obchod a finance, Daniel zajišťuje veškerou výrobu, která už nyní zahrnuje 3 beraníci soupravy – bagry Hyundai HX380 + vibroberanidla Movax SG75 a koordinaci jiných subdodavatelů. Firma má aktuálně 9 zaměstnanců a 2 hlavní externí spolupracovníky, za prvního půl roku už ale zvládli obrát 35 mil. Kč, což je v tomto oboru velmi dobrý výsledek. V letošním roce míří na větší cíle, obraty okolo 100 mil., což jsou výsledky násobně větších firem, které navíc mají kombinaci několika technologií.

To, že jsou ve svém oboru odborníky a provádí kvalitní práci lze usoudit i z počtu 46 uzavřených zakázek za 10 měsíců. Od malých stavebních jam za půl milionu korun až po zajišťování výkopů velkých staveb bytových komplexů s pracemi v hodnotě milionů, veškeré zakáz-

ky mohou realizovat také díky dvěma velkým mezinárodním dodavatelům materiálu. Každá zakázka je pro ně stejně důležitá a věnují jí maximum pozornosti. Potenciál firmy neustále roste, co ale zůstává jsou hodnoty, na kterých manželé firmu budují. Více se můžeme dočíst na profilech WITEK s.r.o. na LinkedIn nebo Facebook, kde pravidelně sdílejí dění na stavbách, ale i zajímavosti na téma řízení společnosti při současné výchově dvou malých dětí. Úsilí, které firmě věnují dělají s myšlenkou o rodině. Chtějí vybudovat firmu, která je stabilním zázemím pro své zaměstnance, ale i klienty, kteří vědí, že dostanou maximální možnou kvalitu a podporu v podobě odborných znalostí jak v obchodu, tak realizaci.

Pokud byste se chtěli podívat na více realizací, přečíst si až neuvěřitelný, ale přesto pravdivý příběh vzniku firmy, nebo by Vás zajímalo, kde všude již pracovaly tyto 50t beraníci soupravy, navštivte www.witeksro.cz



Střechy: Šetřit se nevyplatí!

Nejčastější chyby při návrhu a provedení střechy, kterým doporučujeme se vyhnout.

1. ŘEŠÍTE VŠE NA POSLEDNÍ CHVÍLI

Jedním z nejpodceňovanějších kroků je čas, kdy střechu začnete řešit. Ideální doba na výběr střešní krytiny je už v zimě. Vyhnete se tak hlavní sezóně, kdy nejvyšší poptávka znamená omezený sortiment a menší prostor pro vyjednávání. Totéž platí i u realizačních firem. Ověřené pokrývačské týmy mívají kapacity obsazené na dlouhé měsíce dopředu, což může vést buď k nepřiměřeně vysokým přírůzkům, nebo naopak k výběru nezkušeného řemeslníka bez referencí. Výsledkem mohou být nejen vyšší náklady, ale i kompromisy v kvalitě provedení, jejichž dopady se projeví až po první zimě.

2. POSLOUCHÁTE RADY LAIKŮ

Dobrá rada nad zlato? Ne vždy. Soused, známý i kolega vždy rád poradí, ale zkušenost z jedné konkrétní střechy ještě neznamená univerzální řešení pro každý dům. Každá stavba má jiné statické podmínky, jinou orientaci ke světovým stranám, jinou nadmořskou výšku i zatížení větrem a sněhem. Nenechte se proto ovlivnit laickými názory a raději si pozvěte odborníka. Ten vám zhodnotí stav krovu a únosnost konstrukce, navrhne vhodnou skladbu střechy a doporučí správný typ krytiny. Konzultace s odborníkem hned začátku plánování může ušetřit desítky tisíc korun za budoucí opravy i zbytečné kompromisy.

3. VYBÍRÁTE KRYTINU JEN PODLE CENY

Výměna nebo realizace nové střechy přirozeně svádí k nejlevnějším řešením. Cena by však nikdy neměla zůstat jediným kritériem výběru krytiny. Velkou roli v celkové funkci a životnosti střechy hrají také rozdíly v konstrukčním řešení, tloušťka materiálu, způsob kotvení nebo kvalita povrchové úpravy. „Střecha je investicí na desítky let a úspora několika desítek tisíc korun při realizaci nestojí za to, aby se za pár let musela za mnohonásobně vyšší částku opravovat. Problémy se často netýkají jen samotné krytiny, ale i izolací a krovu, což může ve výsledku zvýšit i provozní náklady celého domu,“ říká technický odborník Jakub Hemza z **Aliance taškových střech**.

4. NEBERETE V POTAZ LOKALITU

Při výběru střechy je klíčové zohlednit umístění domu. Krytina, která funguje v chráněné zástavbě, nemusí obstát v otevřené krajině nebo ve vyšší nadmořské výšce. „Větrné oblasti nebo otevřená kra-



POKUD UVAŽUJETE DO BUDOUCNA O FOTOVOLTAICE, JE VHDNÉ TOMU PŘÍZPŮBIT UŽ NÁVRH STŘECHY. FOTO: KM BETA

jina kladou na střechu jiné nároky než chráněná zástavba. Při silném větru působí na krytinu vztlakové síly, které ji nadzvedávají. Těžší střešní krytina má tu výhodu, že svou vlastní hmotností přispívá ke stabilnějšímu chování celé konstrukce. Lehčí krytiny jsou naopak více závislé na kvalitě kotvení a mohou být citlivější na dynamické namáhání a vibrace,“ vysvětluje Hemza.

Lokalita ovlivňuje i akustický komfort. Při přívalových deštích či krupobití se rozdíly mezi krytinami projeví výrazněji a méně odolné materiály mohou utrpět poškození, které zkrátí jejich životnost.

TIP

POKUD SI NEJSTE JISTÍ, JESTLI JE VYBRANÁ KRYTINA NA VÁŠ DŮM VHDNÁ, JEDNODUŠE SI TO ZKONTROLUJTE ONLINE - KAŽDÝ TYP KRYTINY MÁ VÝROBCEM STANOVENÝ MINIMÁLNÍ SKLON.

5. VOLÍTE NEVHDNÝ SKLON

Kvalitní střecha nestojí pouze na samotné krytině, ale také na správně navržené skladbě. Ačkoliv jsou domy s plochou střechou aktuálně oblíbenou volbou mnoha Čechů, její nedostatečný sklon střechy může v oblastech s častými dešti nebo vyšší sněhovou zátěží spíše uškodit. Střechám s příliš nízkým sklonem hrozí zvýšené riziko zatékání do domu. Nejvíce ohrožená jsou špatně přístupná místa jako úžlabí, hřeben, prostupy střešním pláštěm a napojení na komín, kde se chyby projeví nejrychleji.

6. NEPŘIPRAVÍTE STŘECHU NA FOTOVOLTAIKU

Posledním zásadním pochybením je nepřipravenost na budoucí instalaci fotovoltaiky. Dodatečné zásahy do již hotové střechy mohou narušit její těsnost, zvýšit riziko zatékání a zároveň prodražit samotnou montáž panelů. Pokud tedy o fotovoltaice uvažujete byt jen do budoucna, je vhodné tomu přizpůsobit už návrh střechy. Promyšlená příprava totiž nejen usnadní instalaci, ale pomůže zachovat dlouhodobou funkčnost a bezpečnost celé střechy.



FAKRO®

GREENVIEW – vaše okno pro lepší budoucnost!

Úspora energie – snižte náklady na vytápění díky výjimečné tepelné izolaci.

Ticho a komfort – izolační trojsklo P50 účinně tlumí venkovní hluk a zajišťuje klid v podkroví.

Stylový design – minimalistické opláštění v elegantní antracitové barvě zaujme svým moderním vzhledem.

 Ovládejte střešní okno pohodlně přes mobilní aplikaci. Dešťový senzor jej při srážkách automaticky zavře.



Naskenujte QR kód
a zjistíte více
o oknech
GREENVIEW

Dům jednoduše: novinka Ekonomických staveb

Ekonomické stavby patří s přibližně 450 domy ročně k největším českým stavitelům rodinných domů. Nově představují program, který má cestu k vlastnímu domu výrazně zjednodušit. „Podívali jsme se na každý krok, který klient na cestě k domu absolvuje, a maximálně jsme ho zjednodušili,“ říká zakladatel a ředitel společnosti David Mencl.

TEXT: BOHUMIL BREJZEK

FOTO: ARCHIV DAVIDA MENCLA

Co vás k přípravě programu vedlo?

Dnešní doba je velmi dynamická. Přináší nové výzvy v rychlém sledu a myslím, že se stává novým standardem světa, ve kterém budeme žít. O to více roste hodnota jednoduchosti. Dobré bydlení je jeden ze tří klíčů ke šťastnému životu. My v Ekonomických stavbách věříme, že čím více lidí dobře bydlí, tím více lidí je spokojených. Přesto mnoho lidí svůj sen o vlastním domě odkládá. Ne proto, že by ho nechtěli, ale protože se obávají složitosti celé cesty. A právě tuto obavu jsme se rozhodli odstranit. Program Jednoduše je výsledkem třiceti let našich zkušeností. Ukazujeme v něm, že cesta k vlastnímu domu může být skutečně jednoduchá. Že není nutné slevovat ze svých ideálů. A že náročnost dnešní doby se lépe zvládá ve vlastním kvalitním domově.

V čem konkrétně program pořízení domu usnadňuje?

Podívali jsme se na každý krok, který klient na cestě k domu absolvuje, a maximálně jsme ho zjednodušili. Tam, kde běžně vznikají komplikace a rizika, jsme je odstranili nebo je řešíme za klienta.

Připravili jsme například více než 700 prověřených pozemků. Klient tak



DAVID MENCL

nemusí složitě hledat a následně ověřovat, zda je na pozemku možné stavět. Vše je již připravené. Každému klientovi zároveň vytvoříme individuální projekt domu – rychle a bezplatně. Nemusí tedy hledat projektanta ani investovat statisíce korun ještě před začátkem stavby. Stavíme zděné domy vysoké kvality, s důrazem na životnost a hodnotu. A klient platí vždy až za hotové etapy – tedy za práci, kterou vidí a se kterou je spokojen.

Končí spolupráce v okamžiku předání klíčů od domu?

Velkou novinkou je systém následné péče o dům. Dlouhé záruky, pravidelné servisní prohlídky a nově i osobní asistent domu. Díky tomu je jednoduchá nejen cesta k domu, ale i samotný život v něm.

Co si pod pojmem osobní asistent domu máme představit?

Je to konkrétní člověk, který je přiřazen ke každému domu a pomáhá klientovi se vším, co život v domě přináší. Potřebujete přivést dřevo do krbu? Napíšete asistentovi. Potřebujete smontovat nábytek? Zavoláte asistentovi. Na jaře spustit sekačku, natřít plot, odvézt starý nábytek? Opět asistent. Je to služba, která výrazně šetří čas a energii. Klient si vybírá, čemu se chce věnovat – a zbytek může přenechat. Pokud je požadavek větší, asistent využije celé zázemí Ekonomických staveb. Je to vlastně myšlenka „hodinového manžela“, ale dotažená do systematické a dlouhodobé služby pro majitele domu.

Jaké ohlasy klientů na tuto službu máte?

Vidíme, jak velkou radost to klientům přináší. Lidem, kteří jsou pracovně vytížení, to dává klid. Rodinám to šetří čas. A starším klientům to přináší jistotu. Osobně mám radost, že i moje maminka dnes místo mně zavolá svému asistentovi. A přesně o to nám jde.



Nejvýhodnější fotovoltaika na Moravě

S dotacemi se už počítat nedá, úspora je na vás!

Začněte včas, než technologie zdraží, a chraňte své peníze před inflací.

V době nejistoty a kolísajících cen energií vám vlastní zdroj dává kontrolu i jistotu do budoucna - a řešení máme i pro elektromobilitu.

Stavíme fotovoltaické elektrárny pro RD, firmy, bytové domy i pro obce.
Rozšiřujeme stávající instalace o panely, baterie, wallbox či chytré řízení. Provádíme kontroly, revize i servis FVE a výměny cejchovaných elektroměrů i po padlých společnostech.



Instalace do 30 dnů

Od smlouvy o připojení, materiál máme skladem.



Realizace na klíč

Kompletně od dokumentace po revizi, vše vyřešíme za vás.



Naprosto bez rizika

Veškerá dokumentace ZDARMA!
První platba až před montáží!



Vlastní montážní týmy

Žádní externisté, pouze naši zkušení technici, kteří procházejí pravidelným školením.



Servis do 48 hodin

Běžně servis dokonce do 24 hodin, většinu problémů vyřešíme online na počkání.



Naši zákazníci nás doporučují

Ověřené zákaznické recenze na Refsite 100%



Nemakej.cz
Fotovoltaické elektrárny
VR OZE systems s.r.o.

Výstavbě a servisu FVE se věnujeme od roku 2008. Nabízíme dostatečné zkušenosti a stabilitu pro zajištění servisu.



Byli jsme první a pořád jsme jedničky!



www.nemakej.cz

Chytré řízení energie pro domácnosti i firmy

Společnost ELTOGO Group přichází s inovativním řešením ELTOGO Control, které posouvá správu energie na novou úroveň.

Tento inteligentní systém umožňuje efektivně řídit spotřebu elektřiny, optimalizovat výkon fotovoltaiky a výrazně snížit náklady na energie.

Control propojuje jednotlivé technologie v domácnosti či firmě do jednoho přehledného celku. Díky tomu máte plnou kontrolu nad výrobou i spotřebou energie v reálném čase. Systém automaticky vyhodnocuje aktuální podmínky a přizpůsobuje chod zařízení tak, aby bylo

dosaženo maximální úspory i efektivity.

JEDNODUCHÉ OVLÁDÁNÍ

Velkou výhodou je také jednoduché ovládání prostřednictvím mobilní aplikace. Uživatelé tak mohou odkudkoliv sledovat stav své energie, nastavovat priority spotřeby nebo reagovat na změny během dne. ELTOGO Control navíc podporuje integraci s bateriovými úložišti, prodej přebytků na spotu či sdílení energie, komunikaci s tepelnými čerpadly i nabíjecími stanicemi pro elektromobily.

Díky tomuto řešení získáváte nejen vyšší energetickou soběstačnost, ale i větší komfort a jistotu. ELTOGO Control je ideální volbou pro všechny, kteří chtějí



mít energii skutečně pod kontrolou a zároveň přispět k udržitelnější budoucnosti.



INZERCE

ELTOGO Control:

Chytré řízení energie pro domácnosti i firmy



ZATEPLENÍ PUR PĚNOU SOFT® dává stále větší smysl

Ceny energií zůstávají pro většinu domácností zásadním tématem. Majitelé domů proto hledají cesty, jak snížit náklady na vytápění, omezit tepelné ztráty a zvýšit komfort bydlení.

Právě proto se do popředí dostává kvalitní zateplení – a u podkroví, stěn či stropů patří mezi velmi efektivní řešení nástřík měkké PUR pěny SOFT.



V roce 2026 navíc pokračuje podpora renovací rodinných domů v rámci programu Nová zelená úsporám. Od června 2026 se počítá s novou

etapou podpory, kdy u nízkopříjmových domácností má zůstat přímá pomoc a u ostatních se více prosazuje bezúročné financování. Pro-

gram se dál zaměřuje i na zateplení střech, stropů, fasád a podlah.

PROČ JE ZATEPLENÍ DŮLEŽITÉ

Každý špatně zaizolovaný dům má velké tepelné ztráty. Právě střecha, podkroví nebo strop patří mezi místa, kudy uniká významná část energie. To znamená vyšší účty za vytápění, nižší komfort a horší efekt celé rekonstrukce. Nestačí jen „něco dát mezi trámy“. Důležité je zvolit materiál a technologii, které budou fungovat dlouhodobě.

NA CO SI DÁT POZOR

Zásadní je i technologie aplikace, zkušenosti firmy a správný návrh skladby. Rozhoduje kvalita pěny, profesionální vysokotlaké zařízení, zkušený tým i posouzení rosného bodu, difuze a návaznosti konstrukce.

CO JE PUR IZOLACE SOFT?

PUR IZOLACE SOFT® je měkká polyuretanová pěna s deklarovanou lambdou 0,035 W/m.K, určená zejména pro zateplení podkroví, stropů a šikmých střech. Oproti klasickým izolacím v rolích se aplikuje nástříkem přímo do konstrukce, díky čemuž dokonale vyplní spáry, dutiny i složité detaily. Výsledkem je souvislá vrstva bez mezer a tepelných mostů. Mezi další přínosy patří nízká hmotnost, rychlá realizace, dlouhá životnost a zlepšení akustického komfortu.

PUR-IZOLACE s.r.o.
www.pur.cz

**PUR
IZOLACE**

PROFESIONÁLNĚ.
OD PODLAHY
PO STŘECHU.

ČLEN
SKUPINY **BARYT A LAKY®**

**PUR
IZOLACE**

Jsme lídrem v aplikacích
PUR pěn v České Republice
již od roku 1991

- IDEÁLNÍ PRO STŘECHY, PODLAHY I STĚNY
- BEZ TEPELNÝCH MOSTŮ S DLOUHOU ŽIVOTNOSTÍ
- VÝRAZNÉ SNÍŽENÍ NÁKLADŮ NA VYTÁPĚNÍ
- RYCHLÁ APLIKACE U RODINNÝCH DOMŮ BĚHEM 1 DNE
- DEKLAROVANÁ LAMBDA 0,035 W/M.K

STŘÍKANÁ PUR IZOLACE SOFT®

Dokonalá tepelná a zvuková izolace pro Váš rodinný dům



KANCELÁŘ
+420 602 461 843



OFFICE@PUR.CZ
WWW.PUR.CZ



NÁDRAŽNÍ 660/27
412 01 LITOMĚŘICE



Hypoteční trh v posledních týdnech výrazně ovlivnil konflikt na Blízkém východě - zvýšil cenu peněz a banky začaly zdražovat hypotéky. Přesto zájem o úvěry zůstává silný.



Hypotéky zdražují. Sazby se blíží pěti procentům

**TEXT: DANA JAKEŠOVÁ
FOTO: SHUTTERSTOCK**

Hypoteční sazby se po relativně stabilním období znovu vydaly vzhůru. Hlavním důvodem je růst ceny peněz na finančních trzích, který odstartovala geopolitická nejistota spojená s konfliktem na Blízkém východě. Vývoj byl navíc velmi rychlý.

„Cena peněz šla během prvního týdne války o zhruba 0,8 procenta nahoru a na to banky samozřejmě musely reagovat. Pokud jsme měli sazby lehce nad 4 procenta, tak dnes se pohybujeme již kolem 5 procent,“ říká analytik Daniel Horňák ze společnosti Bidli.

Zvýšení sazeb už ohlásily prakticky všechny banky na trhu. „Aktuálně naše sazba začíná na 4,89 procenta pro dvouletou fixaci,“ říká Milan Voldřich, ředitel hypotečních úvěrů v Raiffeisenbank. V rámci aktuální kampaně Hypodny lze ale do konce května získat slevu 0,1 procenta. Air Bank pak nabízí momentálně sazbu 4,69 procenta, ovšem pouze těm, kteří čerpají Výhody za věrnost, tedy že si posílají do banky alespoň 25 tisíc korun měsíčně a minimálně pětkrát za měsíc zaplatí kartou. Pro ostatní platí sazba 4,79 procenta. Výhodnější sazbu ovšem lze získat při refinancování, zde začíná na 4,59 procenta. „Některé banky již překročily hranici 5 procent,“ dodává Lucie Drásalová ze společnosti Sirius Finance.

Další vývoj přitom podle analytiků zůstává nejistý a bude záviset především na situaci v zahraničí i na vývoji inflace.

POPTÁVKA ZŮSTÁVÁ PŘEKVAPIVĚ SILNÁ
Poptávku ale zatím zdražování hypoték nijak

výrazně neochladilo. První měsíce letošního roku tak patří podle bank k nejsilnějším za poslední období.

Jen za leden a únor letošního roku bylo poskytnuto 16 928 hypoték v objemu 73 miliard korun. Ve stejném období loni šlo o 11 566 hypoték v objemu 44 miliard korun. „Zájem je skutečně obrovský, v únoru byl nejvyšší od 4. kvartálu roku 2021, březen je ještě silnější,“ říká Milan Voldřich.

Za vysokým zájmem stojí kombinace několika faktorů. Lidé se snaží stihnout hypotéku ještě před dalším zdražením, zároveň na trh přichází velké množství refinancování. Letos totiž končí fixace u velkého objemu úvěrů z předchozích let.

Podle Sirius Finance jde jen u pětiletých fixací z roku 2021 o objem kolem 440 miliard korun. K tomu se přidává pokračující silná poptávka po vlastním bydlení i omezená nabídka nemovitostí.

NOVÁ PRAVIDLA PRO INVESTIČNÍ HYPOTÉKY

A pak jsou to nová doporučení ČNB ohledně tzv. investičních hypoték, která začala platit od 1. dubna. „Na pořízení investiční nemovitosti tak banky v současné době půjčí žadatelům maximálně 70 procent odhadní ceny nemovitosti a přísněji se posuzuje také poměr zadlužení žadatele. Celková výše všech jeho dluhů nesmí překročit sedminásobek jeho čistého ročního příjmu,“ popisuje Marek Richter, vedoucí hypotečních služeb v Air Bank.

Zájemci o tento typ hypotéky se tak rovněž snažili „předzásobit“. „Kdo chtěl koupit nemovitost na investici, chtěl to stihnout ještě v rámci března. A silný bude ještě i duben, protože většina bank se řídí pravidly,

že všechny žádosti podané v březnu budou za starých podmínek a na schválení mají klienti až tři měsíce,“ potvrzuje Daniel Horňák. Následně podle něj trh trochu zpomalí, díky sazbám, ale právě i díky těmto zpřísněním.

PRŮMĚRNÁ HYPOTÉKA ROSTE S CENAMI NEMOVITOSTÍ

S rostoucími cenami nemovitostí roste i průměrná výše hypotéky. Podle bank i poradců se dnes pohybuje kolem 4 až 4,5 milionu korun.

Rozdíly mezi regiony jsou přitom výrazné. „V Praze se průměrná výše bude blížit 7 milionům. Na druhé straně stojí Ústecký kraj, kde jsou průměrné výše kolem 2,5 milionu,“ uvádí Lucie Drásalová.

Vývoj tak stále kopíruje cenovou mapu nemovitostí. Ve velkých městech rostou ceny nejrychleji, zatímco v některých regionech zůstává bydlení výrazně dostupnější.

KRATŠÍ FIXACE DÁVAJÍ VĚTŠÍ FLEXIBILITU

Nejistý vývoj sazeb se promítá i do chování klientů. Ti v posledních měsících častěji volí kratší fixace, které jim dávají větší flexibilitu do budoucna. Například u Air Bank si v současné době přibližně tři čtvrtiny klientů volí tříletou fixaci. Ta podle bank představuje kompromis mezi jistotou a možností reagovat na případný pokles sazeb.

Milan Voldřich z Raiffeisenbank pak konstatuje, že od věci nemusí být ani ještě kratší horizont: „Sazby vyrostly a aktuální cenová hladina je spíše vyšší než dlouhodobý průměr. Aktuálně se jeví jako dobrá volba 2letá fixace. Roční už může být trochu riskantnější s ohledem na aktuální geopolitickou situaci.“

SUPERPRODUKTY v rámci JARNÍ CENOVÉ NABÍDKY!

Nabídka jen do 24.04.2026!

Geniální produkty, které vám mohou usnadnit každodenní život, pomohou vám pečovat o vaši kondici a krásu, aniž byste opustili domov, a ušetří váš čas i peníze.

Brýle s automatickým zaostřováním

Získejte zpět zrakovou ostrost bez ohledu na vaši poruchu zraku – bez návštěvy optika! Díky optimetrické technologii aktivního pole se čočky automaticky přizpůsobí vaší vadě. **Oko automaticky zaostřuje – na blízko i na dálku.** Malá písmena na krabičce léku, v knize nebo ve vašem telefonu budou opět zřetelná – dokonce i při slabém osvětlení.

- Technologie **automatického zaostřování** – na blízko i na dálku
- **Odolné obroučky**
- **Klasický model** – pro ženy i muže



Na televizních obrazovkách
Na obrazovkách počítačů
Knihy

+2.5
+0.5

1190 Kč
669 Kč

Magnetický stabilizátor kolena

Přírodně odstraňuje bolesti kolena, stabilizuje a uvolňuje klouby a posiluje svaly. Vesta-vené speciální magnety vysílají zdraví **prospěšné magnetické vlny**, které zlepšují cirkulaci, stimulují buněčnou bioenergetiku a přispívají k **rekonstrukci chrupavkové tkáně**. Noste pravidelně, abyste cítili úlevu, **bez ztuhlosti a bolesti.**

- **Prodyšný neoprenový materiál**
- **Snadné zapínání pomocí 2 elastických pásků na suchý zip**
- **Na artritické a revmatické bolesti, degenerace, křeče a otoky**

Univerzální velikost

5000 Gs

990 Kč
549 Kč

10 neodymových magnetů o celkové síle 5000 Gs

Švýcarský automatický měřič krevního tlaku na zápěstí

Stisknete jedno tlačítko a tlak se změní. Certifikované, přesný – využívá protiřokový mechanismus a **XV-5Hs oscilometrický senzor** ovládající čerpací systém, díky kterému je měření **100% přesné.** Nejnovější, kompaktní model používaný na švýcarských klinikách.

- **Měří systolický a diastolický krevní tlak (+/- 0,5 mmHg)**
- **Detekuje arytmií a ukazuje srdeční frekvenci**
- **Pamatuje si posledních 90 měření s datem a časem**
- **Má přehledný LCD displej** Bez ohledu na podmínky vždy získáte 100% přesné výsledky.

Lékařsky certifikované zařízení.

1099 Kč
599 Kč



Samohybný oštkovač oken

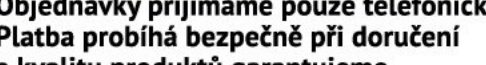
Neriskujte svůj život mytím oken! S touto magnetickou myčkou **vyčistíte okna za 5 minut**, aniž byste se nebezpečně vykláněli! Stačí umístit obě části podložky na obě strany okna – přitáhnou se pomocí silných magnetů. Když pohnete jedním, druhý bude následovat a **automaticky myje okno z obou stran současně!**

- **Lesklá okna bez šmouh a skvrn od vody!**
- **Houbičky s polyuretanovými mikrovláknami sbírají prach i zaschlou špínu jedním tahem, extrémně savé!**
- **Univerzální!** Na okna, autoskla, sprchové kabiny, zrcadla
- **Pro sklo o tloušťce 5-12 mm**

4x RYCHLEJI

KRISTÁLOVÉ GÍRE SKLO

1290 Kč
649 Kč



Bederní pás „Expert na páteř“

Nasadte si ho, pokud trpíte degenerativními **bolestmi a bolestmi z přetížení, revmatismem, radikulopatií, ischiasmem, lumbago nebo napětím v křížci.** Díky speciálním výstupkům s magnety pas nahrazuje manuální terapii, stimuluje lymfodrenáž a oběh v bolavých tkáních. Při pravidelném nošení díky uvolňování endorfinů uvolňuje svalové napětí a **odstraňuje záněty a bolesti.**

- **Regulace na suchý zip** – nulový tlak
- **Neopren** – žádné oděrky nebo tření
- **Neviditelný pod oblečením**

Univerzální velikost pro ženy i muže

5000 Gauss Power

1199 Kč
669 Kč



Karbový bylinkový olej na PROBLÉMY SE SLUCHEM!

Bylinná receptura vytvořená bylinkáři z Kazachstánu před 200 lety! V jiných zemích zatím neznámá. Jediněná kombinace 6 bylin z divokých oblastí Kazachstánu pomůže odstranit **všechny problémy se sluchem za 7 dní.** Všechno, co musíte udělat, je dát si **3 kapky tohoto výjimečného oleje do každého ucha dvakrát denně.**

- Pomůže v jakémkoli stadiu ztráty sluchu
- **I na tinnitusu a ucpané uši**
- **Přírodní a bezpečná receptura**

Zázračná síla karbové byliny

999 Kč
499 Kč

200 let stará receptura NA NEDOSLYCHAVOST!



Monitorovací mikrokamera

Ochrání a zabezpečí váš dům, byt, garáž a pozemek **proti vloupání.** Nahrává ve Full HD kvalitě – uvidíte každý detail a uslyšíte ten nejslabší šepot. Aktivuje se, když zaznamená pohyb a **na jedno nabití může fungovat až 30 dní!** V případě nebezpečí zapne alarm a odešle upozornění na váš smartphone. Jednoduchá obsluha, montáž bez vrtání.

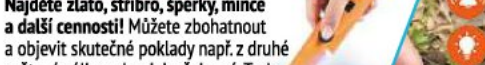
- **Super čistý obraz a zvuk** – záznam poslouží jako důkaz
- **Vestavěné noční a infračervené vidění** – zaznamená narušitele i ve tmě
- **Zorné pole až 150°!**

5 cm x 4,5 cm x 4,5 cm

1190 Kč
799 Kč

HD 1080P

WIFI



Detektor kovů s 360° snímací technologií

Najděte zlato, stříbro, šperky, mince a další cennosti! Můžete zbohatnout a objevit skutečné poklady např. z druhé světové války nebo doby železné. Technologie 360° sondování **vám přesně ukáže, kde máte kopat.** Díky vibračním a zvukovým signálům nic cenného vám neunikne! Konstrukce detektoru je IP66 vodotěsná a indikační část lze ponořit do vody! **LED světlo** usnadňuje hledání v noci.

- Používají ho **archeologové a hledači pokladů**
- **Lehký, šikovný a snadno se přenáší**
- **Můžete jej ovládat jedním tlačítkem!**
- **Odolný vůči povětrnostním vlivům, vodě, prachu a nečistotám**

360°

1690 Kč
829 Kč

Sada obsahuje: pouzdro, závěsné lano – detektor můžete připevnit na opasek



Elegantní zdravotní náramek

Síla magnetoterapie spojená s vědecky prokázanými zdravými prospěšnými účinky minerálů, podobně jako obrovská vlna, podporuje **regeneraci tkání na nanobuněčné úrovni**, zmiřňuje bolest a odstraňuje zánět. Upravuje krevní tlak a pomáhá při revmatu a nespavosti. Podporuje metabolismus a **boj s nadváhou.**

- **Moderní magneto-ochranný šperk**
- **Vyrobeno z nerezavějící oceli s jemnou povrchovou úpravou**

Neodym – zmiřňuje bolesti kloubů, páteře a migrény

Germanium – zlepšuje oběhový systém a trávení

Biomagnety emitující záporné ionty – okysličují a posilují dýchací systém

Turmalín – posiluje imunitu, uklidňuje

990 Kč
549 Kč



Turmalínové ponožky k úlevě od bolesti

Starověká čínská metoda termoterapie **odstraňuje chronické a akutní bolesti kloubů, otoky a křeče nohou**, bojuje proti migréně. Turmalínová mikrovlákna vyzařují zdraví **prospěšné infračervené vlny**, které **čistí tělo od toxinů a stimulují krevní oběh.** Výstupky **stimulují 2800 reflexních bodů** na chodidlech, které jsou spojeny se všemi orgány. Díky tomu blahodárná energie prokrví celé tělo. Zvyšuje se okysličení, zvyšuje se imunita, zlepšuje se spánek a paměť.

- **nespavost nachlazení hypertenze ateroskleróza artróza křečové žíly patní ostruha haluxy**
- **Při artróze, haluxech, patní ostruze, křečových žilách**
- **Odstraňují pocení a nepříjemný zápach nohou**
- **Hřejivý účinek, uvolňující a uklidňující**

Samozahřívací se!

Univerzální velikost

699 Kč
399 Kč



Gkolový nákupní košík


Pohodlný, lehký, praktický. Má systém otočných kol – **můžete vylézt na jakékoli schody**, překonat jakýkoli obrubník a jakoukoli díru v chodniku. Přeprava těžkých nákupů se stane jednoduchou a nenáročnou.

- **Vodotěsný, stabilní, snadno ovladatelný**
- **Silná šňůrka, velká klopka, vzadu kapsa na zip**
- **Pro všechny i nerovné povrchy!**

UŽ ŽÁDNÉ ZVEDÁNÍ!

1490 Kč
699 Kč

dlažební kostky
zemina, tráva
snadno po schodech



Teleskopický malý dalekohled

Profesionální optika 50x60 poskytuje **široké zorné pole a obrovské nastavení blízkosti až do 8 km.** Prizmatická technologie NASA **Bak-4 vytváří vysoký kontrast a krystalově čistou ostrost obrazu.** Díky superjasným prizmatickým čočkám s příkrovky NoReflex a FogStop **uvidíte vše na dosah ruky během dne, v noci, na slunci a v mlze!** Díky stavivu a nástavci na smartphone můžete dělat **ostré fotografie a videa** na zápas, koncertu nebo venku.

- **Nastavení blízkosti od 50 m do 8 km!**
- **Vodotěsné, protiskluzové tělo**
- **Ultralehký, vejde se do kapsy!**
- **Zdarma: popruh na zápěstí, staviv, nástavec na smartphone, čistící hadřík, pouzdro**

Technologie Bak-4

jasný obraz bez vinětaže

Zvětšení 50x

1599 Kč
699 Kč



Objednávky přijímáme pouze telefonicky. Platba probíhá bezpečně při doručení a kvalitu produktů garantujeme.



Volejte teď: **555 441 745**
Po-Pá 8-20 hod. So-Ne 9-19 hod. (Standardní místní hovor bez dalších poplatků)

Takstav přepraví i to, co jiní nezvládnou

Potřebujete přepravit něco, co se vám nechce převážet ve vašem autě? Nemusí jít o stavebnictví nebo nábytek.

Online kurýrní služba Takstav.cz se specializuje na přepravu nejen rozměrných, těžkých a nestandardních zásilek, se kterými si klasický kurýr často neporadí, ale i na běžný sortiment s expresním doručením. Může se jednat o nový i použitý nábytek, stavební materiál, technické vybavení či mechaniky.

Spolehlivost a kvalitu služeb potvrzuje dlouhodobá spolupráce s významnými maloobchodními řetězci, pro které je Takstav důležitým logistickým partnerem.

Firma zajišťuje pohodlné doručení rozměrného zboží nejen pro tyto partnery, ale hlavně pro jejich zákazníky.

Přepravu stačí objednat na webu

takstav.cz nebo ji objednat přímo v obchodě u obsluhy.

NA PÁR KLIKUTÍ

„Základem celého řešení je webový kalkulačtor, který jsme vyvinuli na míru našim službám. Zákazníci si v něm mohou jednoduše vybrat nejen kusovou zásilku, ale také celé vozidlo podle svých aktuálních potřeb.“

Online kalkulačtor okamžitě zobrazí pevnou cenu přepravy, bez dodatečných poplatků. Platba je možná kartou online nebo hotově na místě,“ říká zakladatel společnosti Michal Mareš.

Velkou výhodou služby je přímý způsob doručení. Zásilka se nsváží na depo ani neskladuje, ale jede rovnou z místa



DÍKY FLOTILE 71 VOZŮ, KTERÁ ZAHRNUJE MENŠÍ DODÁVKY I VELKÉ NÁKLADNÍ VOZY S HYDRAULICKÝM RAMENEM, DORUČÍ TAKSTAV.CZ PRAKTICKY COKOLIV RYCHLE, BEZPEČNĚ A AŽ PŘED DVEŘE.

nakládky přímo na adresu doručení. Díky tomu není nutné zásilku sledovat a zároveň se výrazně zkracuje doba přepravy.

Náklad navíc není potřeba balit do přepravních obalů, přeměňovat, vážit ani rozebírat, kurýři doručí náklad tak, jak jej obdrží k přepravě s péčí.

Flexibilita doručení umožňuje přepravu nejen v předem domluvený den a čas, ale také expresně, kdy rozhoduje každá hodina.

Služba je dostupná po celé České republice. Pro zákazníky v okolí Prahy, Brna, Plzně a Ostravy funguje za výhodnější pevné paušální ceny. Do léta tato města doplní i Liberec, České Budějovice a Hradec Králové.

INZERCE



IKO
The Shingles Expert

www.iko.cz

**REKONSTRUKCE
STARÝCH
ETERNITOVÝCH
STŘECH**

30
LET
CELKOVÁ ZÁRUKA

**Získej
střechu
zdarma!**

Laminované šindele

IKO Cambridge Xtreme 9,5°

nezatěžují střechu, snadno a rychle se pokládají a vydrží všechny extrémy na střeše.

Proto jsou vhodné jako náhrada za eternity. Navíc při dešti nebubnují jako plechové krytiny a v zimě se pod nimi netvoří litry kondenzátu, jako u plechu.

Překvapí i cenou, která začíná již pod 300 Kč/m².

Navíc bez nutnosti platit za materiál, který by se musel odřezávat a vyhazovat, jak je tomu u ostatních krytin.



Inspirujte se

Najděte si v široké nabídce střešních šindelů IKO styl střechy, který preferujete ...



kva kva
k vašim
službám

SKOKEN

Německý básník Johann Wolfgang Goethe: Šťastná je...

POMŮCKA: AKA, AKAD, BARDO, RHEXE	VYJÁDRĚNÍ SOUHLASU NA SOCIÁLNÍCH SÍTÍCH	PRODEJCE NÁBYTKU	DIVADELNÍ UTVAR	VĚRNOST		CHLAPEČEK EXPRES.	KLÁŠTER V OKRESE TEPLICE	INICIÁLY HERCE CONNERYHO	ČIN NĚMECKY	ŘECKÝ BŮH LÁSKY		ROZZLOBIT	TELEVIZNÍ KABELOVÝ KANÁL	ZAVÝSK- NUTÍ	SERIÁLOVÁ HRDINKA	ROZPOČET ZASTAR.	
OVOČNÝ BONBON					NAVŠTĚV- NÍCI						PROTRŽENÍ MEDICÍN.						
VRSTVA GEOLOGIC- KÝCH PRVOHOR					JM. SPIS. WILDA RADIOAKT. PRVEK						AUTEM OBKROUŽIT AMER. HUD. SKUPINA						
1. DÍL TAJENKY								NEÚPLNĚ UMĚL. DÍLO MLÁDĚ KRÁVY						POPĚVEK LIBUŠE DOMÁCKY			
STUPŇO- VITÝ VODOPÁD								PRUDKÝ BOJ KNIŽNĚ MEZISTAV V BUDDHISMU					BÝVALÉ LOTYŠSKÉ PLATIDLO SKORO				
	UMĚLECKÉ DÍLO	BIBLICKÝ HRÁŠNÍK PŘESTO					INICIÁLY HEREČKY BALZEROVÉ OPEŘENEK			MALÉ DÍTĚ HOVOR. AUTO EXPRES.					CHŮZÍ ZDOLAT	ŠUMIVÉ VINO	
AMERICKÝ PISNÍČKÁŘ PAUL ???						ZUBNÍ POTAH INIC. PROZ. RAISE					ČES. HEREC JIRÍ ??? NÁPLŇ DO BUCHET						
ZNAČKA VÝTAHŮ					2. DÍL TAJENKY OZN. VLAKŮ INTERCITY												
HAMIŽNÁ								OPRAVÁŘ HRNCŮ									
HIMÁLAI- SKÝ HORSKÝ KRAJ				TENKÝ PRAMÍNEK VODY				DUB ANGLICKY				JMÉNO HERCE DAMONA					

TAJENKA: jen duše, která miluje.

INZERCE

KAŽDÁ BUDOVA

má svůj příběh. Píšete ten digitální?

S našim portálem máte energie pod kontrolou - jednoduše, online a kdykoliv po ruce. Začněte ještě dnes.



techem

Zjistěte více na: www.techem.com/cz nebo sledujte profil
Techem, spol. s r.o. na síti Linked-In.

Kvalitní značkový sortiment za super ceny.

Grafický návrh a doprava zdarma.



Kolekci La Dolce Vita - Azuma Up můžete vidět v našich koupelnových studiích Ptáček nebo v novém katalogu koupelen.

Navštivte některé z 65 koupelnových studií ve vašem regionu a využijte k nákupu naši akční nabídku. Více na www.koupelny-ptacek.cz.

Člen skupiny  **ptáček** - topení | voda | plyn.



koupelny

BAUHAUS®



Jako fachman

se u nás může cítit každý

Váš specialista pro dílnu, dům a zahradu.

www.bauhaus.cz